



Acta N° 834 - 16/11/2017

**14° SESIÓN ESPECIAL – PERIODO 2017**

En la Ciudad de Marcos Paz, a los dieciséis días del mes de Noviembre del año dos mil diecisiete, siendo las 21:10 horas, se reúnen en el salón, del Honorable Concejo Deliberante los concejales/as del distrito. Tiene a su cargo la Presidencia, su titular el Concejál **Magni, Víctor Hugo**. Tiene a su cargo la Secretaría, su titular el Sr. **Botto, Daniel Oscar**. Asisten los siguientes Señores Concejales: **MAGNI, Víctor Hugo; BROESE, Verónica Susana; CASCO, Silvia Verónica; DOMINGUEZ María Isabel; AMEIGEIRAS Sebastian Martín; FUNES Laura Esther; MC. LOUGHLIN Eduardo Roberto** del FRENTE PARA LA VICTORIA; los señores **ROLANDO, Damián Esteban; DA SILVA Guillermo y CORRADO Silvia E.** por la ALIANZA UNIDOS POR UNA NUEVA ALTERNATIVA; **ALBERTELLA, Carlos y RODONI, María José;** por la ALIANZA CAMBIEMOS BUENOS AIRES; **SALZMANN, Enrique Jaime; HERNANDEZ María Eugenia;** por el Frente Renovador. Ausentes: Carlos GUARDIA, Mirta TOBAR, Juan FORTINI y Daniel MENTABERRY.

A pedido del Señor Presidente, se invita a izar el Pabellón Nacional, el Concejál **Eduardo MC. Loughlin**.

**ACTAS PARA CONSIDERAR**

**Acta N°: 832 - 13° Sesión Ordinaria - Periodo 2017 - 02/11/2017**

**Se pone a consideración el Acta N°: 832.**

**Se procede a la votación.**

**Se Aprueba por unanimidad.**

**\*\*\* Fin Actas para Considerar \*\*\***

**DESPACHO DE EXPEDIENTES**

**Fecha:** 03/10/2017

**Número:** 4073 - HCD - 118/17

**Origen:** Bloque Frente renovador y Bloque UNA

**Descripción:** P.C. Sobre caminos rurales y de tierra Urbanos

**Comisión:** Obras y Serv. Públicos, Amb. y Hábitat

**Visto:**

El estado en que se encuentran muchos de los caminos rurales de nuestro distrito y las calles de tierra del ejido urbano a raíz de las periódicas e intensas lluvias.

**Considerando:**

Que a este Honorable Cuerpo siempre le preocupó por esta temática, prueba de ello es que sancionó, en el año 2007, la Resolución N° 4 en la que su primer artículo expresaba: ***“...su preocupación por el estado de los caminos rurales de nuestro distrito e invita al Departamento Ejecutivo Municipal a tomar cartas en el asunto y agilizar los mecanismos pertinentes para solucionar esta difícil situación.”***

Que también se aprobó la Comunicación 04/2014 en la que se le solicitaba al DEM ***“...redoble los esfuerzos en mantener transitables los caminos rurales del distrito de Marcos Paz.”***

Que los habitantes de las zonas rurales deben procurar muchos servicios en la zona céntrica del distrito como por ejemplo Hospital, bancos, supermercados, tiendas, etc.

Que la Ordenanza 33/2008, dispone en el primer artículo: ***“... la creación de una UNIDAD SANITARIA MOVIL, destinada a recorrer los distintos puntos rurales y urbanos de nuestro Partido...”*** por lo que las razones sanitarias se suman a los presentes justificativos.

Que si bien el sistema educativo está descentralizado y podemos contar con las escuelas rurales 3, 4, 7, 10, 11, 12 y 19, no todas tienen el servicio completo por lo que, en alguna etapa educativa, los

alumnos deben trasladarse al centro de la ciudad. De todas maneras, los docentes que concurren a estas escuelas, deben hacerlo por caminos rurales.

Que en la Ordenanza 98/2013, en el primer artículo, se promueve ***“... en el Partido de Marcos Paz la elaboración y comercialización de productos alimenticios procedentes de micro emprendimientos, emprendimientos familiares y solidarios de nuestra Ciudad y parajes rurales cercanos, cuya comercialización se realice dentro del Partido.”*** y en el artículo decimotercero: ***“El Poder Ejecutivo Municipal procurará por los medios a su alcance respaldar la gestión de los emprendedores sujetos a la presente...”*** por lo que mantener los caminos rurales en buenas condiciones, también, se torna necesario para la temática productiva.

Que el estado debe ejecutar políticas que propendan al bienestar del conjunto de la población, indistintamente de su ubicación geográfica, y mantenerlas en el tiempo.

Que los estándares que alcanzan esas políticas en algunas circunstancias se convierten, por lo efectivo, en derechos adquiridos para los contribuyentes, por lo que mantener la vara alta en la prestación de los servicios se vuelve una obligación.

Que si bien son muchos los caminos que requieren de la intervención de Vialidad y/o del accionar del DEM, se pueden priorizar aquellos caminos troncales y/o más usados como por ejemplo: el camino 68-01, 68-02, 68-03 y 68-04 entre otros, y las calles más utilizadas en los barrios.

Que el 23 de diciembre del año 2014 se sancionó la Ordenanza 120 / 2014 que en el 1º Artículo ratificaba ***“...la suscripción por parte del DEM del Convenio Marco de Colaboración N° 110/2014 suscripto entre la Secretaría de Obras Públicas y la Subsecretaría de Recursos Hídricos dependiente de la Secretaría de Obras Públicas del Ministerio de Planificación Federal, Inversión Pública y Servicios y la Municipalidad de Marcos Paz, cuyo objeto es ejecutar las obras de emergencia hídrica: acceso a escuelas rurales y caminos de la producción.”*** En el 2º Artículo autorizaba al DEM ***“...a la realización de todas las acciones y gestiones necesarias para facilitar el desarrollo del mismo en nuestro Partido.”***

Que se aprobó la Ordenanza 32/2015 que en el artículo 1º ratifica ***“...la suscripción por parte del Departamento Ejecutivo Municipal del convenio entre el Ministerio de Agricultura, Ganadería y Pesca y la Municipalidad de Marcos Paz, Provincia de Buenos Aires, para implementar medidas de prevención de emergencias agropecuaria, su instructivo para confeccionar la rendición de cuentas y los anexos I, II y III que forman parte integrante del mismo”***

Que este Honorable cuerpo ha aprobado muchos convenios entre el DEM y Vialidad de la Provincia de Buenos Aires para hacer trabajos de arreglo y mantenimiento de caminos rurales como, por ejemplo, las Ordenanzas 27/2016, 28/2016, 29/2016, 30/2016, 31/2016 y 32/2016 por las que el Municipio recibió distintas máquinas con su respectivos choferes para cumplir con esa finalidad.

**Por todo lo expuesto los concejales abajo firmantes presentan el siguiente proyecto de:**

#### COMUNICACIÓN

**Artículo 1º:** Solicitar al Departamento Ejecutivo Municipal organice un programa de pronta respuesta ante estas necesidades viales, priorizando caminos troncales como por ejemplo los denominados 68-01, 68-02, 68-03, 68-04 y los accesos a las escuelas 3, 4, 7, 10, 11 y 12, entre otros, a la vez que comunique y reclame por esta intervención a Vialidad Provincial para su compensación, y las calles más usadas en los barrios.

**Artículo 2º:** De forma.

**Firman:** Salzmán; Corrado; Salzmán; Hernández.

---

**Dictamen de la Comisión de Obras y Servicios Públicos, Ambiente y Hábitat**  
**(Unanimidad)**

**Visto:**

El **Expediente 4073-HCD-118/2017**, “P.C. sobre caminos rurales y urbanos de tierra”, iniciado por los Bloques Frente Renovador y Bloque UNA y;

### **Considerando:**

El estado en que se encuentran muchos de los caminos rurales de nuestro distrito y las calles de tierra del ejido urbano a raíz de las periódicas e intensas lluvias.

Que a este Honorable Cuerpo siempre le preocupó por esta temática, prueba de ello es que sancionó, en el año 2007, la Resolución N° 4 en la que su primer artículo expresaba: ***“...su preocupación por el estado de los caminos rurales de nuestro distrito e invita al Departamento Ejecutivo Municipal a tomar cartas en el asunto y agilizar los mecanismos pertinentes para solucionar esta difícil situación.”***

Que también se aprobó la Comunicación 04/2014 en la que se le solicitaba al DEM ***“...redoble los esfuerzos en mantener transitables los caminos rurales del distrito de Marcos Paz.”***

Que los habitantes de las zonas rurales deben procurar muchos servicios en la zona céntrica del distrito como por ejemplo Hospital, bancos, supermercados, tiendas, etc.

Que la Ordenanza 33/2008, dispone en el primer artículo: ***“... la creación de una UNIDAD SANITARIA MOVIL, destinada a recorrer los distintos puntos rurales y urbanos de nuestro Partido...”*** por lo que las razones sanitarias se suman a los presentes justificativos.

Que si bien el sistema educativo está descentralizado y podemos contar con las escuelas rurales 3, 4, 7, 10, 11, 12 y 19, no todas tienen el servicio completo por lo que, en alguna etapa educativa, los alumnos deben trasladarse al centro de la ciudad. De todas maneras, los docentes que concurren a estas escuelas, deben hacerlo por caminos rurales.

Que en la Ordenanza 98/2013, en el primer artículo, se promueve ***“... en el Partido de Marcos Paz la elaboración y comercialización de productos alimenticios procedentes de micro emprendimientos, emprendimientos familiares y solidarios de nuestra Ciudad y parajes rurales cercanos, cuya comercialización se realice dentro del Partido.”*** y en el artículo decimotercero: ***“El Poder Ejecutivo Municipal procurará por los medios a su alcance respaldar la gestión de los emprendedores sujetos a la presente...”*** por lo que mantener los caminos rurales en buenas condiciones, también, se torna necesario para la temática productiva.

Que el estado debe ejecutar políticas que propendan al bienestar del conjunto de la población, indistintamente de su ubicación geográfica, y mantenerlas en el tiempo.

Que los estándares que alcanzan esas políticas en algunas circunstancias se convierten, por lo efectivo, en derechos adquiridos para los contribuyentes, por lo que mantener la vara alta en la prestación de los servicios se vuelve una obligación.

Que si bien son muchos los caminos que requieren de la intervención de Vialidad y/o del accionar del DEM, se pueden priorizar aquellos caminos troncales y/o más usados como por ejemplo: el camino 68-01, 68-02, 68-03 y 68-04 entre otros, y las calles más utilizadas en los barrios.

Que el 23 de diciembre del año 2014 se sancionó la Ordenanza 120 / 2014 que en el 1° Artículo ratificaba ***“...la suscripción por parte del DEM del Convenio Marco de Colaboración N° 110/2014 suscripto entre la Secretaría de Obras Públicas y la Subsecretaría de Recursos Hídricos dependiente de la Secretaría de Obras Públicas del Ministerio de Planificación Federal, Inversión Pública y Servicios y la Municipalidad de Marcos Paz, cuyo objeto es ejecutar las obras de emergencia hídrica: acceso a escuelas rurales y caminos de la producción.”*** En el 2° Artículo autorizaba al DEM ***“...a la realización de todas las acciones y gestiones necesarias para facilitar el desarrollo del mismo en nuestro Partido.”***

Que se aprobó la Ordenanza 32/2015 que en el artículo 1° ratifica ***“...la suscripción por parte del Departamento Ejecutivo Municipal del convenio entre el Ministerio de Agricultura, Ganadería y Pesca y la Municipalidad de Marcos Paz, Provincia de Buenos Aires, para implementar medidas de prevención de emergencias agropecuaria, su instructivo para confeccionar la rendición de cuentas y los anexos I, II y III que forman parte integrante del mismo”***

Que este Honorable cuerpo ha aprobado muchos convenios entre el DEM y Vialidad de la Provincia de Buenos Aires para hacer trabajos de arreglo y mantenimiento de caminos rurales como, por ejemplo, las Ordenanzas 27/2016, 28/2016, 29/2016, 30/2016, 31/2016 y 32/2016 por

las que el Municipio recibió distintas máquinas con su respectivos choferes para cumplir con esa finalidad.

**Por lo expuesto, los integrantes de la comisión de Obras y Servicios Públicos, Ambiente y Hábitat con el voto en Unánime de sus miembros, aconseja al Cuerpo la sanción de la siguiente:**

### **COMUNICACION**

**Artículo 1º:** Solicitar al Departamento Ejecutivo Municipal organice un programa de pronta respuesta ante estas necesidades viales, priorizando caminos troncales como por ejemplo los denominados 68-01, 68-02, 68-03, 68-04 y los accesos a las escuelas 3, 4, 7, 10, 11 y 12, entre otros, a la vez que comunique y reclame por esta intervención a Vialidad Provincial para su compensación, y las calles más usadas en los barrios.

**Artículo 2º:** De forma.

**Firman:** Víctor Magni, Verónica Broese, Laura Funes, Jorge Mentaberry, Carlos Albertella y Guillermo Da Silva.

**Se procede a la votación.**

**Se aprueba por unanimidad.**

**Se sanciona la siguiente Ordenanza:**

### **Visto:**

El Expediente 4073-HCD-118/2017, Proyecto de Comunicación: “Sobre camino rurales y urbanos de tierra”, y;

### **Considerando:**

El estado en que se encuentran muchos de los caminos rurales de nuestro distrito y las calles de tierra del ejido urbano a raíz de las periódicas e intensas lluvias.

Que a este Honorable Cuerpo siempre le preocupó por esta temática, prueba de ello es que sancionó, en el año 2007, la Resolución N° 4 en la que su primer artículo expresaba: “...su preocupación por el estado de los caminos rurales de nuestro distrito e invita al Departamento Ejecutivo Municipal a tomar cartas en el asunto y agilizar los mecanismos pertinentes para solucionar esta difícil situación.”

Que también se aprobó la Comunicación 04/2014 en la que se le solicitaba al DEM “...redoble los esfuerzos en mantener transitables los caminos rurales del distrito de Marcos Paz.”

Que los habitantes de las zonas rurales deben procurar muchos servicios en la zona céntrica del distrito como por ejemplo Hospital, bancos, supermercados, tiendas, etc.

Que la Ordenanza 33/2008, dispone en el primer artículo: “... la creación de una UNIDAD SANITARIA MOVIL, destinada a recorrer los distintos puntos rurales y urbanos de nuestro Partido...” por lo que las razones sanitarias se suman a los presentes justificativos.

Que si bien el sistema educativo está descentralizado y podemos contar con las escuelas rurales 3, 4, 7, 10, 11, 12 y 19, no todas tienen el servicio completo por lo que, en alguna etapa educativa, los alumnos deben trasladarse al centro de la ciudad. De todas maneras, los docentes que concurren a estas escuelas, deben hacerlo por caminos rurales.

Que en la Ordenanza 98/2013, en el primer artículo, se promueve “... en el Partido de Marcos Paz la elaboración y comercialización de productos alimenticios procedentes de micro emprendimientos, emprendimientos familiares y solidarios de nuestra Ciudad y parajes rurales cercanos, cuya comercialización se realice dentro del Partido.” y en el artículo decimotercero: “El Poder Ejecutivo Municipal procurará por los medios a su alcance respaldar la gestión de los emprendedores sujetos a la presente...” por lo que mantener los caminos rurales en buenas condiciones, también, se torna necesario para la temática productiva.

Que el estado debe ejecutar políticas que propendan al bienestar del conjunto de la población, indistintamente de su ubicación geográfica, y mantenerlas en el tiempo.

Que los estándares que alcanzan esas políticas en algunas circunstancias se convierten, por lo efectivo, en derechos adquiridos para los contribuyentes, por lo que mantener la vara alta en la prestación de los servicios se vuelve una obligación.

Que si bien son muchos los caminos que requieren de la intervención de Vialidad y/o del accionar del DEM, se pueden priorizar aquellos caminos troncales y/o más usados como por ejemplo: el camino 68-01, 68-02, 68-03 y 68-04 entre otros, y las calles más utilizadas en los barrios.

Que el 23 de diciembre del año 2014 se sancionó la Ordenanza 120 / 2014 que en el 1° Artículo ratificaba "...la suscripción por parte del DEM del Convenio Marco de Colaboración N° 110/2014 suscripto entre la Secretaría de Obras Públicas y la Subsecretaría de Recursos Hídricos dependiente de la Secretaría de Obras Públicas del Ministerio de Planificación Federal, Inversión Pública y Servicios y la Municipalidad de Marcos Paz, cuyo objeto es ejecutar las obras de emergencia hídrica: acceso a escuelas rurales y caminos de la producción." En el 2° Artículo autorizaba al DEM "...a la realización de todas las acciones y gestiones necesarias para facilitar el desarrollo del mismo en nuestro Partido."

Que se aprobó la Ordenanza 32/2015 que en el artículo 1° ratifica "...la suscripción por parte del Departamento Ejecutivo Municipal del convenio entre el Ministerio de Agricultura, Ganadería y Pesca y la Municipalidad de Marcos Paz, Provincia de Buenos Aires, para implementar medidas de prevención de emergencias agropecuaria, su instructivo para confeccionar la rendición de cuentas y los anexos I, II y III que forman parte integrante del mismo"

Que este Honorable cuerpo ha aprobado muchos convenios entre el DEM y Vialidad de la Provincia de Buenos Aires para hacer trabajos de arreglo y mantenimiento de caminos rurales como, por ejemplo, las Ordenanzas 27/2016, 28/2016, 29/2016, 30/2016, 31/2016 y 32/2016 por las que el Municipio recibió distintas máquinas con su respectivos choferes para cumplir con esa finalidad.

**Por lo expuesto, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DEL PARTIDO DE MARCOS PAZ, SANCIONA LA SIGUIENTE**

#### **COMUNICACIÓN N° 024/2017**

**Artículo 1°:** Solicitar al Departamento Ejecutivo Municipal organice un programa de pronta respuesta ante estas necesidades viales, priorizando caminos troncales como por ejemplo los denominados 68-01, 68-02, 68-03, 68-04 y los accesos a las escuelas 3, 4, 7, 10, 11 y 12, entre otros, a la vez que comunique y reclame por esta intervención a Vialidad Provincial para su compensación, y las calles más usadas en los barrios.

**Artículo 2°:** De forma.

<b>Firman:</b>	<b>PRESIDENTE HCD</b>	-	<b>VICTOR MAGNI.</b>
	<b>SECRETARIO HCD</b>	-	<b>DANIEL BOTTO.</b>

**Fecha:** 03/10/2017

**Número:** 4073 – HCD - 121/17

**Origen:** Bloque Cambiemos

**Descripción:** P.C. Situación ambiental arreglo de calles, zanjaos y alumbrados público del Barrio "La Lonja"

**Comisión:** Obras y Serv. Públicos, Amb. y Hábitat

**Visto:**

La ordenanza 11/2017 aprobada por unanimidad,

El acuerdo específico firmado entre el Municipio y ACUMAR,

La ley Orgánica de las Municipalidades, y,

**Considerando:**

Que en repetidas situaciones los vecinos se apersonaron en la oficina correspondiente del CUARI en su momento, y luego en la página del Municipio destinada para reclamos, (Mr. Búho),

Que sólo recibieron la visita de personal de Medio Ambiente del Municipio quienes estuvieron observando la zona,

Que los reclamos a la Dirección de Medio Ambiente fueron por la empresa de volquetes ubicada sobre: Acceso Zabala y calle "El Jagüel",

Que la empresa vuelca los residuos sólidos levantados producto de la actividad que realiza y se dirigen al cruce de la calle "El Jagüel" y "E. Gómez", donde los deposita en una granja abandonada, Que se adjuntan en el proyecto números de los reclamos realizados por los vecinos y fotos que testimonian el estado en el que está el barrio,  
Que la granja-depósito se convirtió en un basural a cielo abierto, donde se observan: animales muertos, mobiliario en desuso, electrodomésticos, tambores (de 200 litros),latas de aceite y pintura, plásticos, chapas, hierros, madera, alambres, etc,  
Que en repetidas oportunidades ha prendido fuego después de haber depositado los residuos generando más contaminación,  
Que los residuos levantados por la empresa generan no sólo olores sino también, concentración de moscas, y ratas en el barrio, perjudicando la salud y generando enfermedades en niños, jóvenes y adultos,  
Que es función del DEM autorizar, regular y controlar las empresas que se instalan en el distrito,  
Que los días 25/8/2017, 1/09/2017 y 11/09/2017 vecinos llamaron telefónicamente a la Dirección de Medio Ambiente para solicitar que resuelvan su lamentable situación,  
Que bajo los números 236666, 236873,237106 y 239127, se hicieron reclamos desde el año 2010 para solicitar alumbrado público,  
Que bajo N° 2919 reiteraron el reclamo cuando se transformó en oficina del CUARI,  
Que bajo N° 1637 vía internet en la página de Mr. Búho lo volvieron a hacer,  
Que vía mail después de 6(seis) meses la respuesta dada fue:"que estaba solucionado",  
Que para acceder a tomar el transporte público los vecinos sólo pueden hacerlo circulando por calle: "El Jagüel" y la misma se encuentra en estado intransitable debido al paso recurrente de los camiones con los volquetes,  
Que la calle paralela a Acceso Zabala, "La Guitarra", tiene baches y no permite su tránsito,  
Que sobre la calle la guitarra una empresa deposita material en desuso a los laterales generando acopio de basura,  
Que por encontrarse la alcantarilla rota sobre Calle "El Jagüel" intersección E. Gómez el agua se estanca,  
Que bajo el número: 237102, 238404, 239128, 238877 se hicieron los reclamos para que se arregle el paso,

**Por todo lo expuesto los concejales del BLOQUE CAMBIEMOS elevan al DEM el siguiente**

#### **PROYECTO DE COMUNICACIÓN**

**Artículo 1º:** Solicitamos al DEM informe a la Dirección de Medio Ambiente la situación general del barrio y realice en conjunto las acciones necesarias para resolver el problema.

**Artículo 2º:** Requerimos el DEM que a través de la oficina correspondiente realice las acciones de control necesarias a la empresa de Volquetes, (ubicada sobre Acceso Zabala esquina calle: "ELJagüel").

**Artículo 3º:** Pedimos al DEM arbitre los medios necesarios para realizar zanjeo, limpieza y arreglo de las calles " La Guitarra" y "El Jagüel" del barrio "La Lonja".

**Artículo 4º:** Requerimos al DEM que mediante la Secretaría de Obras coloque alumbrado público sobre las calles mencionadas en el Art. 3º y cambie la alcantarilla rota sobre la intersección de las calles: El Jagüel y E. Gómez.

**Artículo 5º:** De forma.

**Firma:** Rodoni María Jose.

#### **Dictamen de la Comisión de Obras y Servicios Públicos, Ambiente y Hábitat** **(Unanimidad)**

**Visto:**

El **Expediente 4073-HCD-121/2017**, "P.C. Situación ambiental, arreglo de calles, zanjeos y alumbrado público del Barrio " La Lonja"", iniciado por el Bloque Cambiemos y;

### **Considerando:**

La ordenanza 11/2017 aprobada por unanimidad.

El acuerdo específico firmado entre el Municipio y ACUMAR.

La ley Orgánica de las Municipalidades.

Que en repetidas situaciones los vecinos se apersonaron en la oficina correspondiente del CUARI en su momento, y luego en la página del Municipio destinada para reclamos, (Mr. Búho).

Que sólo recibieron la visita de personal de Medio Ambiente del Municipio quienes estuvieron observando la zona

Que los reclamos a la Dirección de Medio Ambiente fueron por la empresa de volquetes ubicada sobre: Acceso Zabala y calle "El Jagüel".

Que la empresa vuelca los residuos sólidos levantados producto de la actividad que realiza y se dirigen al cruce de la calle "El Jagüel" y "E. Gómez", donde los deposita en una granja abandonada.

Que se adjuntan en el proyecto números de los reclamos realizados por los vecinos y fotos que testimonian el estado en el que está el barrio.

Que la granja-depósito se convirtió en un basural a cielo abierto, donde se observan: animales muertos, mobiliario en desuso, electrodomésticos, tambores (de 200 litros), latas de aceite y pintura, plásticos, chapas, hierros, madera, alambres, etc.

Que en repetidas oportunidades ha prendido fuego después de haber depositado los residuos generando más contaminación.

Que los residuos levantados por la empresa generan no sólo olores sino también, concentración de moscas, y ratas en el barrio, perjudicando la salud y generando enfermedades en niños, jóvenes y adultos.

Que es función del DEM autorizar, regular y controlar las empresas que se instalan en el distrito.

Que los días 25/8/2017, 1/09/2017 y 11/09/2017 vecinos llamaron telefónicamente a la Dirección de Medio Ambiente para solicitar que resuelvan su lamentable situación.

Que bajo los números 236666, 236873, 237106 y 239127, se hicieron reclamos desde el año 2010 para solicitar alumbrado público.

Que bajo N° 2919 reiteraron el reclamo cuando se transformó en oficina del CUARI.

Que bajo N° 1637 vía Internet en la página de Mr. Búho lo volvieron a hacer.

Que vía mail después de 6(seis) meses la respuesta dada fue: "que estaba solucionado".

Que para acceder a tomar el transporte público los vecinos sólo pueden hacerlo circulando por calle: "El Jagüel" y la misma se encuentra en estado intransitable debido al paso recurrente de los camiones con los volquetes.

Que la calle paralela a Acceso Zabala, "La Guitarra", tiene baches y no permite su tránsito.

Que sobre la calle la guitarra una empresa deposita material en desuso a los laterales generando acopio de basura

Que por encontrarse la alcantarilla rota sobre Calle "El Jagüel" intersección E. Gómez el agua se estanca.

Que bajo los números: 237102, 238404, 239128, 238877 se hicieron los reclamos para que se arregle el paso

**Por lo expuesto, los integrantes de la comisión de Obras y Servicios Públicos, Ambiente y Hábitat con el voto en Unánime de sus miembros, aconseja al Cuerpo la sanción de la siguiente:**

### **COMUNICACIÓN**

**Artículo 1º:** Solicitamos al DEM informe a la Dirección de Medio Ambiente la situación general del barrio y realice en conjunto las acciones necesarias para resolver el problema.

**Artículo 2º:** Requerimos el DEM que a través de la oficina correspondiente realice las acciones de control necesarias a la empresa de Volquetes, (ubicada sobre Acceso Zabala esquina calle: "EL Jagüel").

**Artículo 3º:** Pedimos al DEM arbitre los medios necesarios para realizar zanjeo, limpieza y arreglo de las calles "La Guitarra" y "El Jagüel" del barrio "La Lonja".

**Artículo 4º:** Requerimos al DEM que mediante la Secretaria de Obras coloque alumbrado público sobre las calles mencionadas en el art 3º y cambie la alcantarilla rota sobre la intersección de las calles: El Jagüel y E. Gómez.

**Artículo 5º:** De forma.

**Firman:** Víctor Magni, Verónica Broese, Laura Funes, Jorge Mentaberry, Carlos Albertella y Guillermo Da Silva.

**Se procede a la votación.**

**Se aprueba por unanimidad.**

**Se Sanciona la siguiente:**

**Visto:**

El Expediente 4073-HCD-121/2017, Proyecto de Comunicación: "Situación ambiental, arreglo de calles, zanjeos y alumbrado público del Barrio "La Lonja"", y;

**Considerando:**

La ordenanza 11/2017 aprobada por unanimidad.

El acuerdo específico firmado entre el Municipio y ACUMAR.

La ley Orgánica de las Municipalidades.

Que en repetidas situaciones los vecinos se apersonaron en la oficina correspondiente del CUARI en su momento, y luego en la página del Municipio destinada para reclamos, (Mr. Búho).

Que sólo recibieron la visita de personal de Medio Ambiente del Municipio quienes estuvieron observando la zona

Que los reclamos a la Dirección de Medio Ambiente fueron por la empresa de volquetes ubicada sobre: Acceso Zabala y calle "El Jagüel".

Que la empresa vuelca los residuos sólidos levantados producto de la actividad que realiza y se dirigen al cruce de la calle "El Jagüel" y "E. Gómez", donde los deposita en una granja abandonada.

Que se adjuntan en el proyecto números de los reclamos realizados por los vecinos y fotos que testimonian el estado en el que está el barrio.

Que la granja-depósito se convirtió en un basural a cielo abierto, donde se observan: animales muertos, mobiliario en desuso, electrodomésticos, tambores (de 200 litros), latas de aceite y pintura, plásticos, chapas, hierros, madera, alambres, etc.

Que en repetidas oportunidades ha prendido fuego después de haber depositado los residuos generando más contaminación.

Que los residuos levantados por la empresa generan no sólo olores sino también, concentración de moscas, y ratas en el barrio, perjudicando la salud y generando enfermedades en niños, jóvenes y adultos.

Que es función del DEM autorizar, regular y controlar las empresas que se instalan en el distrito.

Que los días 25/8/2017, 1/09/2017 y 11/09/2017 vecinos llamaron telefónicamente a la Dirección de Medio Ambiente para solicitar que resuelvan su lamentable situación.

Que bajo los números 236666, 236873,237106 y 239127, se hicieron reclamos desde el año 2010 para solicitar alumbrado público.

Que bajo N° 2919 reiteraron el reclamo cuando se transformó en oficina del CUARI.

Que bajo N° 1637 vía internet en la página de Mr. Búho lo volvieron a hacer.

Que vía mail después de 6(seis) meses la respuesta dada fue:"que estaba solucionado".

Que para acceder a tomar el transporte público los vecinos sólo pueden hacerlo circulando por calle: "El Jagüel" y la misma se encuentra en estado intransitable debido al paso recurrente de los camiones con los volquetes.

Que la calle paralela a Acceso Zabala, "La Guitarra", tiene baches y no permite su tránsito.

Que sobre la calle la guitarra una empresa deposita material en desuso a los laterales generando acopio de basura



Que por encontrarse la alcantarilla rota sobre Calle "El Jagüel" intersección E. Gómez el agua se estanca.

Que bajo los números: 237102, 238404, 239128, 238877 se hicieron los reclamos para que se arregle el paso

**Por lo expuesto, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DEL PARTIDO DE  
MARCOS PAZ, SANCIONA LA SIGUIENTE  
COMUNICACIÓN N° 025/2017**

**Artículo 1º:** Solicitamos al DEM informe a la Dirección de Medio Ambiente la situación general del barrio y realice en conjunto las acciones necesarias para resolver el problema.

**Artículo 2º:** Requerimos el DEM que a través de la oficina correspondiente realice las acciones de control necesarias a la empresa de Volquetes, (ubicada sobre Acceso Zabala esquina calle: "EL Jagüel").

**Artículo 3º:** Pedimos al DEM arbitre los medios necesarios para realizar zanjeo, limpieza y arreglo de las calles "La Guitarra" y "El Jagüel" del barrio "La Lonja".

**Artículo 4º:** Requerimos al DEM que mediante la Secretaria de Obras coloque alumbrado público sobre las calles mencionadas en el art 3º y cambie la alcantarilla rota sobre la intersección de las calles: El Jagüel y E. Gómez.

**Artículo 5º:** De forma.

<b>Firman:</b>	<b>PRESIDENTE HCD</b>	-	<b>VICTOR MAGNI.</b>
	<b>SECRETARIO HCD</b>	-	<b>DANIEL BOTTO.</b>

**Fecha:** 18/10/2017

**Número:** 4073 - HCD - 124/17

**Origen:** DEM

**Descripción:** P.O. Se solicita autorización de zonificación para la Sra. Saduvet María Teresa

**Comisión:** Obras y Serv. Públicos, Amb. y Hábitat

**Visto:**

El expediente administrativo número 4073-2990/2016 "Sadouet María Teresa s/ solicito autorización para lotear y subdividir"

La Ley Orgánica de las Municipalidades,

El Decreto-Ley 8.912/77 de la provincia de Buenos Aires sobre Uso del suelo,

La Ordenanza Municipal N° 32/83 Zonificación del Partido de Marcos Paz,

El Decreto Provincial N° 27/98 Barrios Cerrados,

La Ley 14.449 Acceso Justo al Hábitat,

**Considerando:**

Que en el expediente de referencia se solicita el cambio de zonificación en miras la subdivisión del inmueble objeto de autos, designado catastralmente como Circunscripción 1, Sección D, Manzana 224, PARTIDA 1335.

Que surge del mismo expediente un análisis de toda la zona donde se ubica el inmueble designado "ut supra" en orden a reevaluar y eventualmente replantear las zonas y usos del área, tratando así el caso extensivamente y no sobre el particular.

Que los inmuebles comprendidos en el área en análisis se encuentran zonificados como ZR5 (Zona Residencial 5), la cual presenta en el Código de Planeamiento Municipal, las siguientes características:

**Residencial de esparcimiento**

**5.6.2. Usos**

-Predominante: vivienda unifamiliar — Esparcimiento — Deportes y Recreación.

-Complementario: comercio minorista básico.

**5. 6. 3. Indicadores urbanísticos**

-Densidad neta: una vivienda unifamiliar por parcela.

-F. O. T. = 0,4

F.O.5.=0,4

Dimensiones mínimos de parcela

-Ancho: 40m

-Superficie 1600m<sup>2</sup>

#### **5. 6. 4. Servicios esenciales**

Mejorado de calles

Alumbrado público

Energía eléctrica domiciliaria

Desagües pluviales

Recolección de residuos

#### **5. 6. 5. Disposiciones particulares**

- Altura máxima de la edificación: planta baja y un piso alto.

- Para parcelas iguales o mayores de 25m de ancho se establece un retiro de 5 (cinco) metros

Municipal y los restantes ejes divisorios.

- En parcelas iguales o mayores a 15 (quince) metros se establece un retiro de frente de 3 (tres) metros. Retiro de fondo mínimo 5 (cinco) metros. 1 retiro lateral de 5 m 6 2 laterales de 3.

- Para parcelas menores de 15 (quince) metros, un retiro de frente de 3 (tres) metros y un lateral de 3 (tres) metros.

- En esta zona no se exigirá centro libre de manzana.

- Zona de Reserva para Completamiento de tejido — ver artículo 5. 14. 2.”

Que se debe propiciar el cambio normativo y dotar al predio de nuevos indicadores urbanísticos, en orden al crecimiento de la zona, y al aumento considerable de la densidad poblacional.

Que se considera oportuno el replanteo de la zona en general en miras a la proyección en adelante haciendo especial hincapié en la infraestructura de servicios existente o con posibilidad de existir en cada lugar en particular.

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DEL PARTIDO DE MARCOS PAZ,  
SANCIONA CON FUERZA DE**

#### **ORDENANZA**

**Artículo 1º:**Desafectar de la Zona Residencial 5 (ZR5) las manzanas designadas catastralmente como Circunscripción 1- Sección D- Manzanas 213, 214, 215, 216, 217, 222, 223, 224, 225, 226 y Circunscripción 1- Sección J- Manzanas 67 a, 68 a, 69 a, 70 a, 71 a, 79 b, 80 a, 80 b

**Artículo 2º:** Zonificar como Zona Residencial 4 (ZR4) las manzanas designadas catastralmente como Circunscripción 1- Sección D- Manzanas 213, 214, 215, 216, 222, 223, 224, 225 y Circunscripción 1- Sección J- Manzanas 67 a , 68 a, 69 a, 70 a , teniendo en consideración los servicios esenciales requeridos para la zona: energía eléctrica, alumbrado público, mejorado de calles y desagües pluviales.

**Artículo 3º:** Zonificar como Zona Residencial 3 (ZR3) las manzanas designadas catastralmente como Circunscripción 1- Sección D- Manzanas 217 y 226 y Circunscripción 1- Sección J- Manzanas 71 a , 71 b, 79 b, 80 a , y 80 b teniendo en consideración los servicios esenciales requeridos para la zona: energía eléctrica, alumbrado público, mejorado de calles y desagües pluviales.

**Artículo 4º:** Las parcelas que eventualmente se generen en futuras subdivisiones quedarán obligatoriamente interdictas de venta hasta tanto se ejecuten las obras de infraestructura con objeto de dotar los servicios requeridos para cada zona por parte de los propietarios.

**Artículo 5º:** De forma.

**Dictamen de la Comisión de Obras y Servicios Públicos, Ambiente y Hábitat**  
**(Unanimidad)**

**Visto:**

El **Expediente 4073-HCD-124/2017**, “P.O. Se solicita autorización de zonificación para la Sra. Sadouet María Teresa”, iniciado por el Departamento Ejecutivo Municipal y;

**Considerando:**

El expediente administrativo número 4073-2990/2016 “Sadouet María Teresa s/ solicito autorización para lotear y subdividir.

La Ley Orgánica de las Municipalidades.

El Decreto-Ley 8.912/77 de la provincia de Buenos Aires sobre Uso del suelo.

La Ordenanza Municipal n° 32/83 Zonificación del Partido de Marcos Paz.

El Decreto Provincial n° 27/98 Barrios Cerrados.

La Ley 14.449 Acceso Justo al Hábitat.

Que en el expediente de referencia se solicita el cambio de zonificación en miras la subdivisión del inmueble objeto de autos, designado catastralmente como Circunscripción 1, Sección D, Manzana 224, PARTIDA 1335.

Que surge del mismo expediente un análisis de toda la zona donde se ubica el inmueble designado “ut supra” en orden a reevaluar y eventualmente replantear las zonas y usos del área, tratando así el caso extensivamente y no sobre el particular.

Que los inmuebles comprendidos en el área en análisis se encuentran zonificados como ZR5 (Zona Residencial 5), la cual presenta en el Código de Planeamiento Municipal, las siguientes características:

**Residencial de esparcimiento**

**5. 6. 2. Usos**

- Predominante: vivienda unifamiliar — Esparcimiento — Deportes y Recreación.
- Complementario: comercio minorista básico.

**5. 6. 3. Indicadores urbanísticos**

- Densidad neta: una vivienda unifamiliar por parcela.

F. O. T. = 0,4

F. 0.5. =0,4

Dimensiones mínimas de parcela

- Ancho: 40 m
- Superficie 1600m<sup>2</sup>

**5. 6. 4. Servicios esenciales**

Mejorado de calles

Alumbrado público

Energía eléctrica domiciliar

Desagües pluviales

Recolección de residuos

**5. 6. 5. Disposiciones particulares**

- Altura máxima de la edificación: planta baja y un piso alto.
- Para parcelas iguales o mayores de 25m de ancho se establece un retiro de 5 (cinco) metros Municipal y los restantes ejes divisorios.
- En parcelas iguales o mayores a 15 (quince) metros se establece un retiro de frente de 3 (tres) metros. Retiro de fondo mínimo 5 (cinco) metros. 1 retiro lateral de 5 m 6 2 laterales de 3.
- Para parcelas menores de 15 (quince) metros, un retiro de frente de 3 (tres) metros y un lateral de 3 (tres) metros.
- En esta zona no se exigirá centro libre de manzana.
- Zona de Reserva para Completamiento de tejido — ver artículo 5. 14. 2.”

Que se debe propiciar el cambio normativo y dotar al predio de nuevos indicadores urbanísticos, en orden al crecimiento de la zona, y al aumento considerable de la densidad poblacional.

Que se considera oportuno el replanteo de la zona en general en miras a la

proyección en adelante haciendo especial hincapié en la infraestructura de servicios existente o con posibilidad de existir en cada lugar en particular.

**Por lo expuesto, los integrantes de la comisión de Obras y Servicios Públicos, Ambiente y Hábitat con el voto en Unánime de sus miembros, aconseja al Cuerpo la sanción de la siguiente:**

#### **ORDENANZA**

**Artículo 1º:** Desafectar de la Zona Residencial 5 (ZR5) las manzanas designadas catastralmente como Circunscripción 1- Sección D- Manzanas 213, 214, 215, 216, 217, 222, 223, 224, 225, 226 y Circunscripción 1- Sección J- Manzanas 67 a, 68 a, 69 a, 70 a, 71 a, 79 b, 80 a, 80 b

**Artículo 2º:** Zonificar como Zona Residencial 4 (ZR4) las manzanas designadas catastralmente como Circunscripción 1- Sección D- Manzanas 213, 214, 215, 216, 222, 223, 224, 225 y Circunscripción 1- Sección J- Manzanas 67 a, 68 a, 69 a, 70 a, teniendo en consideración los servicios esenciales requeridos para la zona: energía eléctrica, alumbrado público, mejorado de calles y desagües pluviales.

**Artículo 3º:** Zonificar como Zona Residencial 3 (ZR3) las manzanas designadas catastralmente como Circunscripción 1- Sección D- Manzanas 217 y 226 y Circunscripción 1- Sección J- Manzanas 71 a, 71 b, 79 b, 80 a, y 80 b teniendo en consideración los servicios esenciales requeridos para la zona: energía eléctrica, alumbrado público, mejorado de calles y desagües pluviales.

**Artículo 4º:** Las parcelas que eventualmente se generen en futuras subdivisiones quedarán obligatoriamente interdictas de venta hasta tanto se ejecuten las obras de infraestructura con objeto de dotar los servicios requeridos para cada zona por parte de los propietarios.

**Artículo 5º:** De forma.-

**Firman:** Víctor Magni, Verónica Broese, Laura Funes, Jorge Mentaberry, Carlos Albertella y Guillermo Da Silva.

---

**Se procede a la votación.**

**Se aprueba por unanimidad.**

**Visto:**

El Expediente 4073-HCD-124/2017, Proyecto de Ordenanza: “Se solicita autorización de zonificación para la Sra. Sadouet María Teresa”, y;

**Considerando:**

El expediente administrativo número 4073-2990/2016 “Sadouet María Teresa s/ solicita autorización para lotear y subdividir.

La Ley Orgánica de las Municipalidades.

El Decreto-Ley 8.912/77 de la provincia de Buenos Aires sobre Uso del suelo.

La Ordenanza Municipal N° 32/83 Zonificación del Partido de Marcos Paz.

El Decreto Provincial N° 27/98 Barrios Cerrados.

La Ley 14.449 Acceso Justo al Hábitat.

Que en el expediente de referencia se solicita el cambio de zonificación en miras la subdivisión del inmueble objeto de autos, designado catastralmente como Circunscripción 1, Sección D, Manzana 224, PARTIDA 1335.

Que surge del mismo expediente un análisis de toda la zona donde se ubica el inmueble designado “ut supra” en orden a reevaluar y eventualmente replantear las zonas y usos del área, tratando así el caso extensivamente y no sobre el particular.

Que los inmuebles comprendidos en el área en análisis se encuentran zonificados como ZR5 (Zona Residencial 5), la cual presenta en el Código de Planeamiento Municipal, las siguientes características:

## **Residencial de esparcimiento**

### **5. 6. 2. Usos**

- Predominante: vivienda unifamiliar — Esparcimiento — Deportes y Recreación.
- Complementario: comercio minorista básico.

### **5. 6. 3. Indicadores urbanísticos**

- Densidad neta: una vivienda unifamiliar por parcela

F.O.T. = 0,4

F.O.S. = 0,4

Dimensiones mínimos de parcela

- Ancho: 40 m
- Superficie 1600m<sup>2</sup>

### **5. 6. 4. Servicios esenciales**

Mejorado de calles

Alumbrado público

Energía eléctrica domiciliaria

Desagües pluviales

Recolección de residuos

### **5. 6. 5. Disposiciones particulares**

- Altura máxima de la edificación: planta baja y un piso alto.
- Para parcelas iguales o mayores de 25m de ancho se establece un retiro de 5 (cinco) metros Municipal y los restantes ejes divisorios.
- En parcelas iguales o mayores a 15 (quince) metros se establece un retiro de frente de 3 (tres) metros. Retiro de fondo mínimo 5 (cinco) metros. 1 retiro lateral de 5 metros o 2 laterales de 3 metros.
- Para parcelas menores de 15 (quince) metros, un retiro de frente de 3 (tres) metros y un lateral de 3 (tres) metros.
- En esta zona no se exigirá centro libre de manzana.
- Zona de Reserva para Completamiento de tejido — ver artículo 5. 14. 2.”

Que se debe propiciar el cambio normativo y dotar al predio de nuevos indicadores urbanísticos, en orden al crecimiento de la zona, y al aumento considerable de la densidad poblacional.

Que se considera oportuno el replanteo de la zona en general en miras a la proyección en adelante haciendo especial hincapié en la infraestructura de servicios existente o con posibilidad de existir en cada lugar en particular.

**Por lo expuesto, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DEL PARTIDO DE MARCOS PAZ, EN USO DE SUS FACULTADES, SANCIONA CON FUERZA DE:**

### **ORDENANZA N° 043/2017**

**Artículo 1º:** Desafectar de la Zona Residencial 5 (ZR5) las manzanas designadas catastralmente como Circunscripción 1- Sección D- Manzanas 213, 214, 215, 216, 217, 222, 223, 224, 225, 226 y Circunscripción 1- Sección J- Manzanas 67 a, 68 a, 69 a, 70 a, 71 a, 79 b, 80 a, 80 b

**Artículo 2º:** Zonificar como Zona Residencial 4 (ZR4) las manzanas designadas catastralmente como Circunscripción 1- Sección D- Manzanas 213, 214, 215, 216, 222, 223, 224, 225 y Circunscripción 1- Sección J- Manzanas 67 a , 68 a, 69 a, 70 a , teniendo en consideración los servicios esenciales requeridos para la zona: energía eléctrica, alumbrado público, mejorado de calles y desagües pluviales.

**Artículo 3º:** Zonificar como Zona Residencial 3 (ZR3) las manzanas designadas catastralmente como Circunscripción 1- Sección D- Manzanas 217 y 226 y Circunscripción 1- Sección J- Manzanas 71 a , 71 b, 79 b, 80 a , y 80 b teniendo en consideración los servicios esenciales requeridos para la zona: energía eléctrica, alumbrado público, mejorado de calles y desagües pluviales.

**Artículo 4º:** Las parcelas que eventualmente se generen en futuras subdivisiones quedarán obligatoriamente interdictas de venta hasta tanto se ejecuten las obras de infraestructura con objeto de dotar los servicios requeridos para cada zona por parte de los propietarios.

**Artículo 5º:** De forma.-

**Firman:**           **PRESIDENTE HCD**           -   **VICTOR MAGNI.**  
                          **SECRETARIO HCD**           -   **DANIEL BOTTO.**

**Fecha:** 31/10/2017

**Número:** 4073 - HCD - 126/17

**Origen:** Peronismo Kirchnerismo Concejal Sebastian Ameigeiras.

**Descripción:** P.C. Ampliación de servicio de recolección de residuos, arreglo y mantenimiento de calles e Iluminación en calle Rivadavia esquina Folgar

**Comisión:** Obras y Serv. Públicos, Amb. y Hábitat

**Visto:**

El estado en que se encuentra la calle Rivadavia en su intersección con calle Folgar, la necesidad de ampliar el recorrido del servicio de recolección de residuos y la falta de iluminación en este trayecto.

**Considerando:**

Que el artículo 27º, inc. 2 de la Ley Orgánica de las Municipalidades indica como función Deliberativa Municipal reglamentar: “... *El trazado, apertura, rectificación, construcción y conservación de calles, caminos, puentes, túneles, plazas y paseos públicos y las delineaciones y niveles en las situaciones no comprendidas en la competencia provincial.*”

Que es una preocupación de los-as vecinos-as el estado en que se encuentra la Calle Rivadavia en su intersección con la Calle Folgar, produciendo trastornos en la circulación de peatones y automóviles en dicho tramo, y dificultando centralmente el ingreso de la ambulancia en situaciones de emergencia.

Que la falta de cobertura en el recorrido del servicio de recolección de residuos produce la conformación de microbasurales que afectan el ambiente y la salud de los vecinos-as de la zona en el mencionado tramo de la calle Rivadavia.

Que la falta de mantenimiento de las luminarias presentes en los tramos antes mencionados propicia las acciones delictivas poniendo en riesgo la seguridad de los vecinos-as .

**Por todo lo expuesto, presentamos el siguiente:**

**PROYECTO DE COMUNICACIÓN**

**Artículo 1º:** Solicitar al DEM arbitre los medios necesarios para la pronta reparación de baches y pozos presentes en la calle Rivadavia esquina Folgar, (que se detallan en documento adjunto).

**Artículo 2º:** Requerir al DEM, disponga los medios necesarios para la reparación y mantenimiento de las luminarias presentes en el tramo de Calle Rivadavia antes mencionado.

**Artículo 3º:** Solicitar al DEM instrumente la ampliación del recorrido del Servicio de recolección de residuos incorporando la calle Folgar y el tramo de calle Rivadavia antes mencionado.

**Artículo 4º:** Solicitar al DEM disponga en el corto plazo la remoción de los microbasurales conformados

**Artículo 5º:** De forma.

**Firma:** Ameigeiras Sebastian.

**Dictamen de la Comisión de Obras y Servicios Públicos, Ambiente y Hábitat**  
**(Unanidad)**

**Visto:**

El **Expediente 4073-HCD-126/2017**, “P.C. Ampliación de servicio de recolección de residuos, arreglo, mantenimiento e Iluminación en calle Rivadavia esquina Folgar”, iniciado por el Concejal Ameigeiras y;

**Considerando:**

El estado en que se encuentra la calle Rivadavia en su intersección con calle Folgar, la necesidad de ampliar el recorrido del servicio de recolección de residuos y la falta de iluminación en este trayecto. Que el artículo 27°, inc. 2 de la Ley Orgánica de las Municipalidades indica como función Deliberativa Municipal reglamentar: “... *El trazado, apertura, rectificación, construcción y conservación de calles, caminos, puentes, túneles, plazas y paseos públicos y las delineaciones y niveles en las situaciones no comprendidas en la competencia provincial.*”

Que es una preocupación de los-as vecinos-as el estado en que se encuentra la Calle Rivadavia en su intersección con la Calle Folgar, produciendo trastornos en la circulación de peatones y automóviles en dicho tramo, y dificultando centralmente el ingreso de la ambulancia en situaciones de emergencia.

Que la falta de cobertura en el recorrido del servicio de recolección de residuos produce la conformación de microbasurales que afectan el ambiente y la salud de los vecinos-as de la zona en el mencionado tramo de la calle Rivadavia.

Que la falta de mantenimiento de las luminarias presentes en los tramos antes mencionados propicia las acciones delictivas poniendo en riesgo la seguridad de los vecinos-as .

**Por lo expuesto, los integrantes de la comisión de Obras y Servicios Públicos, Ambiente y Hábitat con el voto en Unánime de sus miembros, aconseja al Cuerpo la sanción de la siguiente:**

**COMUNICACION**

**Artículo 1°:** Solicitar al DEM arbitre los medios necesarios para la pronta reparación de baches y pozos presentes en la calle Rivadavia esquina Folgar, (que se detallan en documento adjunto).

**Artículo 2°:** Requerir al DEM, disponga los medios necesarios para la reparación y mantenimiento de las luminarias presentes en el tramo de Calle Rivadavia antes mencionado.

**Artículo 3°:** Solicitar al DEM instrumente la ampliación del recorrido del Servicio de recolección de residuos incorporando la calle Folgar y el tramo de calle Rivadavia antes mencionado.

**Artículo 4°:** Solicitar al DEM disponga en el corto plazo la remoción de los microbasurales conformados

**Artículo 5°:** De forma.

**Firman:** Víctor Magni, Verónica Broese, Laura Funes, Jorge Mentaberry, Carlos Albertella y Guillermo Da Silva.

**Se procede a la votación.**

**Se aprueba por unanimidad.**

**Se sanciona la siguiente:**

**Visto:**

El Expediente 4073-HCD-126/2017, Proyecto de Comunicación: “Ampliación del servicio de recolección de residuos, arreglo, mantenimiento e Iluminación en calle Rivadavia esquina Folgar”, y;

**Considerando:**

El estado en que se encuentra la calle Rivadavia en su intersección con calle Folgar, la necesidad de ampliar el recorrido del servicio de recolección de residuos y la falta de iluminación en este trayecto. Que el artículo 27°, inc. 2 de la Ley Orgánica de las Municipalidades indica como función Deliberativa Municipal reglamentar: “... *El trazado, apertura, rectificación, construcción y conservación de calles, caminos, puentes, túneles, plazas y paseos públicos y las delineaciones y niveles en las situaciones no comprendidas en la competencia provincial.*”

Que es una preocupación de los-as vecinos-as el estado en que se encuentra la Calle Rivadavia en su intersección con la Calle Folgar, produciendo trastornos en la circulación de peatones y automóviles en dicho tramo, y dificultando centralmente el ingreso de la ambulancia en situaciones de emergencia.

Que la falta de cobertura en el recorrido del servicio de recolección de residuos produce la conformación de microbasurales que afectan el ambiente y la salud de los vecinos-as de la zona en el mencionado tramo de la calle Rivadavia.

Que la falta de mantenimiento de las luminarias presentes en los tramos antes mencionados propicia las acciones delictivas poniendo en riesgo la seguridad de los vecinos/as

**Por lo expuesto, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DEL PARTIDO DE  
MARCOS PAZ, SANCIONA LA SIGUIENTE  
COMUNICACIÓN N° 026/2017**

**Artículo 1º:** Solicitar al DEM arbitre los medios necesarios para la pronta reparación de baches y pozos presentes en la calle Rivadavia esquina Folgar, (que se detallan en documento adjunto).

**Artículo 2º:** Requerir al DEM, disponga los medios necesarios para la reparación y mantenimiento de las luminarias presentes en el tramo de Calle Rivadavia antes mencionado.

**Artículo 3º:** Solicitar al DEM instrumente la ampliación del recorrido del Servicio de recolección de residuos incorporando la calle Folgar y el tramo de calle Rivadavia antes mencionado.

**Artículo 4º:** Solicitar al DEM disponga en el corto plazo la remoción de los microbasurales conformados

**Artículo 5º:** De forma

<b>Firman:</b>	<b>PRESIDENTE HCD</b>	-	<b>VICTOR MAGNI.</b>
	<b>SECRETARIO HCD</b>	-	<b>DANIEL BOTTO.</b>

**Fecha** 31/10/2017

**Número:** 4073 - HCD - 127/17

**Origen:** Bloque; Cambiemos

**Descripción:** P.O. Prohibición de estacionamiento sobre acera par en calle Libertad e/ José y Agüero

**Comisión:** Obras y Serv. Públicos, Amb. y Hábitat

**Visto:**

La Ley Nacional 24449,

La Ley 13927 de la Pcia. de Buenos Aires,

Los problemas de tránsito vehicular provocados diariamente por el estacionamiento en ambas manos de la calle Libertad entre José C. Paz y Agüero; y

**Considerando:**

Que en la intersección nombrada a pesar de ser una arteria de doble circulación se estaciona sobre ambas manos,

Que además de las Oficinas públicas municipales y comercios, la cercanía de establecimientos escolares hace constante la circulación de vehículos, peatones y ciclistas,

Que a pesar de la labor del personal de tránsito constantemente se producen problemas, dificultando la normal circulación vehicular,

Que se torna improrrogable el estacionamiento sobre una sola mano, que brindará más fluidez al tránsito, y mayor seguridad a los vecinos y demás personas que transitan por esa calle,

**Por ello, el Honorable Concejo de Marcos Paz sanciona con fuerza de  
ORDENANZA**

**Artículo 1º:** Prohíbese el estacionamiento y detención vehicular en calle Libertad, entre Agüero y José C. Paz del lado par.

**Artículo 2º:** El DEM arbitrará los medios para la señalización correspondiente de “Prohibido estacionar y detenerse” sobre la acera determinada en el artículo 1.

**Artículo 3º:** De forma.

**Firman:** Albertella Carlos.

**Dictamen de la Comisión de Obras y Servicios Públicos, Ambiente y Hábitat**  
**(Unánime)**



**Visto:**

El Expediente 4073-HCD-127/2017 “P.O. Prohibición de estacionamiento sobre acera par en calle Libertad e/ Jose y Agüero”, iniciado por el Bloque Cambiemos y;

**Considerando:**

La Ley Nacional 24449.

La Ley 13927 de la Pcia. de Buenos Aires.

Los problemas de tránsito vehicular provocados diariamente por el estacionamiento en ambas manos de la calle Libertad entre José C. Paz y Agüero.

Que en la intersección nombrada a pesar de ser una arteria de doble circulación se estaciona sobre ambas manos.

Que además de las Oficinas públicas municipales y comercios, la cercanía de establecimientos escolares hace constante la circulación de vehículos, peatones y ciclistas.

Que a pesar de la labor del personal de tránsito constantemente se producen problemas, dificultando la normal circulación vehicular.

Que se torna improrrogable el estacionamiento sobre una sola mano, que brindará más fluidez al tránsito, y mayor seguridad a los vecinos y demás personas que transiten por esa calle.

**Por todo lo expuesto la Comisión de Obras y Servicios Públicos con el voto unánime de sus miembros aconsejan al resto del cuerpo la sanción de la siguiente:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** Prohíbase el estacionamiento y detención vehicular en calle Libertad, entre Agüero y José C. Paz del lado par.

**Artículo 2º:** El DEM arbitrará los medios para la señalización correspondiente de “Prohibido estacionar y detenerse” sobre la acera determinada en el artículo 1.

**Artículo 3º:** De forma.-

**Firman:** Víctor Magni, Verónica Broese, Laura Funes, Jorge Mentaberry, Carlos Albertella y Guillermo Da Silva.

**Se procede a la votación.**

**Se aprueba por unanimidad.**

**Se sanciona la siguiente:**

**Visto:**

El Expediente 4073-HCD-127/2017 Proyecto de Ordenanza: “Prohibición de estacionamiento sobre acera par en calle Libertad e/ José C. Paz y Agüero”, y;

**Considerando:**

La Ley Nacional 24449.

La Ley 13927 de la Pcia. de Buenos Aires.

Los problemas de tránsito vehicular provocados diariamente por el estacionamiento en ambas manos de la calle Libertad entre José C. Paz y Agüero.

Que en la intersección nombrada a pesar de ser una arteria de doble circulación se estaciona sobre ambas manos.

Que además de las Oficinas públicas municipales y comercios, la cercanía de establecimientos escolares hace constante la circulación de vehículos, peatones y ciclistas.

Que a pesar de la labor del personal de tránsito constantemente se producen problemas, dificultando la normal circulación vehicular.

Que se torna improrrogable el estacionamiento sobre una sola mano, que brindará más fluidez al tránsito, y mayor seguridad a los vecinos y demás personas que transiten por esa calle.

**Por lo expuesto, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DEL PARTIDO DE MARCOS PAZ, EN USO DE SUS FACULTADES, SANCIONA CON FUERZA DE:**

**ORDENANZA N° 044/2017**

**Artículo 1º:** Prohíbase el estacionamiento y detención vehicular en calle Libertad, entre Agüero y José C. Paz del lado par.

**Artículo 2º:** El DEM arbitrará los medios para la señalización correspondiente de “Prohibido estacionar y detenerse” sobre la acera determinada en el artículo 1.

**Artículo 3º:** De forma.

**Firman:**           **PRESIDENTE HCD**           -   **VICTOR MAGNI.**  
                          **SECRETARIO HCD**           -   **DANIEL BOTTO.**

**Fecha:** 31/10/2017

**Número:** 4073 - HCD - 128/17

**Origen:** DEM

**Descripción:** P.O. Ratificación del acuerdo marco de adhesión al programa de saneamiento ambiental de la cuenca del Río Reconquista (COMIREC)

**Comisión:** Legislación General

**Visto:**

El artículo 41 y concordantes de la Ley Orgánica de las Municipales.-

El acuerdo Marco de adhesión al Programa de saneamiento ambiental de La Cuenca del Río Reconquista (COMIREC), celebrado entre el MIySP y el Municipio de Marcos Paz.-

**Considerando:**

Que la Municipalidad de Marcos Paz, por una parte, representada por el Sr. Intendente Municipal Agrimensor Ricardo P. Curutchet y por la otra el Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos representado por el Lic. Roberto Jorge Gigante han suscripto un acuerdo marco con el objeto de coordinar acciones de cooperación, desarrollo y colaboración.-

Que dicho acuerdo tiene como objeto aumentar la cobertura de agua, alcantarillado y tratamiento de aguas residuales; mejorar la gestión integrada de los residuos sólidos (RS) principalmente mediante el cierre de basurales a cielo abierto (BCA); mejorar la conectividad y acceso a barrios periféricos asentados en aéreas de difícil acceso; y fortalecer la gestión operativa del Comité de Cuenca del Río Reconquista (COMIREC) mediante el desarrollo de instrumentos de gestión que incluyen principalmente Gestión Integral de la Cuenca Del Río Reconquista (PGICRR).-

Que es importante para la comuna la implementación del Programa, considerado como un conjunto de políticas integrales urbanas adicionales a las que el Gobierno Provincial ha venido desarrollando y que complementan las inversiones públicas ya realizadas en el espacio territorial de influencia, que es propicio para avanzar en una línea de cambio sustantivo en la mejora de la situación socio ambiental de la población residente en el territorio de la Cuenca, sistematizando acciones para disminuir los factores de riesgo a través de la generación de un espacio metropolitano para la inclusión social.-

**Por ello, el Honorable Concejo Deliberante del Partido de Marcos Paz, en uso de las atribuciones que le son propias, sanciona con fuerza de**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** Ratifíquese la firma, por parte del Departamento Ejecutivo Municipal, del acuerdo marco de adhesión al Programa de saneamiento ambiental de La Cuenca del Río Reconquista (COMIREC), celebrado entre el MIySP y el Municipio de Marcos Paz.-

**Artículo 2º:** Autorizase al Departamento Ejecutivo a realizar todos los actos tendientes a su debida ejecución.-

**Artículo 3º:** De forma.-

**Firma:**                   **RICARDO CURUTCHET – INTENDENTE MUNICIPAL.**

**Dictamen de la Comisión de Legislación General**

**UNANIME**

**Visto:**

El expediente 4073-128 “Ratificación del acuerdo marco de adhesión al programa de saneamiento integral de la cuenca del río reconquista (COMIREC)” iniciado por el DEM

El artículo 41 y concordantes de la Ley Orgánica de las Municipales y

**Considerando:**

Que la Municipalidad de Marcos Paz, por una parte, representada por el Sr. Intendente Municipal Agrimensor Ricardo P. Curutchet y por la otra el Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos representado por el Lic. Roberto Jorge Gigante han suscripto un acuerdo marco con el objeto de coordinar acciones de cooperación, desarrollo y colaboración.-

Que dicho acuerdo tiene como objeto aumentar la cobertura de agua, alcantarillado y tratamiento de aguas residuales; mejorar la gestión integrada de los residuos sólidos (RS) principalmente mediante el cierre de basurales a cielo abierto (BCA); mejorar la conectividad y acceso a barrios periféricos asentados en aéreas de difícil acceso; y fortalecer la gestión operativa del Comité de Cuenca del Río Reconquista (COMIREC) mediante el desarrollo de instrumentos de gestión que incluyen principalmente Gestión Integral de la Cuenca Del Río Reconquista (PGICRR).-

Que es importante para la comuna la implementación del Programa, considerado como un conjunto de políticas integrales urbanas adicionales a las que el Gobierno Provincial ha venido desarrollando y que complementan las inversiones públicas ya realizadas en el espacio territorial de influencia, que es propicio para avanzar en una línea de cambio sustantivo en la mejora de la situación socio ambiental de la población residente en el territorio de la Cuenca, sistematizando acciones para disminuir los factores de riesgo a través de la generación de un espacio metropolitano para la inclusión social.-

**Por todo lo expuesto los integrantes de la Comisión de Legislación General con el voto en mayoría de sus miembros aconsejan al resto del cuerpo la sanción de la siguiente**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** Ratifíquese la firma, por parte del Departamento Ejecutivo Municipal, del acuerdo marco de adhesión al Programa de saneamiento ambiental de La Cuenca del Río Reconquista (COMIREC), celebrado entre el MIySP y el Municipio de Marcos Paz.-

**Artículo 2º:** Autorízase al Departamento Ejecutivo a realizar todos los actos tendientes a su debida ejecución.-

**Artículo 3º:** De forma.-

**Firman:** Magni Víctor, Casco Verónica, Domínguez María Isabel, Fortini Juan y Hernández María Eugenia

**Se procede a la votación.**

**Se aprueba por unanimidad.**

**Se sanciona la siguiente:**

**Visto:**

El expediente 4073-HCD – 128 / 2017 Proyecto de Ordenanza: “Ratificación del acuerdo marco de adhesión al programa de saneamiento integral de la cuenca del río Reconquista (COMIREC)”, y;

**Considerando:**

El artículo 41 y concordantes de la Ley Orgánica de las Municipales

Que la Municipalidad de Marcos Paz, por una parte, representada por el Sr. Intendente Municipal Agrimensor Ricardo P. Curutchet y por la otra el Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos representado por el Lic. Roberto Jorge Gigante han suscripto un acuerdo marco con el objeto de coordinar acciones de cooperación, desarrollo y colaboración.-

Que dicho acuerdo tiene como objeto aumentar la cobertura de agua, alcantarillado y tratamiento de aguas residuales; mejorar la gestión integrada de los residuos sólidos (RS) principalmente mediante el cierre de basurales a cielo abierto (BCA); mejorar la conectividad y acceso a barrios periféricos asentados en aéreas de difícil acceso; y fortalecer la gestión operativa del Comité de Cuenca del Río Reconquista (COMIREC) mediante el desarrollo de instrumentos de gestión que incluyen principalmente Gestión Integral de la Cuenca Del Río Reconquista (PGICRR).-

Que es importante para la comuna la implementación del Programa, considerado como un conjunto de políticas integrales urbanas adicionales a las que el Gobierno Provincial ha venido

desarrollando y que complementan las inversiones públicas ya realizadas en el espacio territorial de influencia, que es propicio para avanzar en una línea de cambio sustantivo en la mejora de la situación socio ambiental de la población residente en el territorio de la Cuenca, sistematizando acciones para disminuir los factores de riesgo a través de la generación de un espacio metropolitano para la inclusión social.-

**Por lo expuesto, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DEL PARTIDO DE MARCOS PAZ, EN USO DE SUS FACULTADES, SANCIONA CON FUERZA DE:**

**ORDENANZA N° 045/2017**

**Artículo 1°:** Ratifíquese la firma, por parte del Departamento Ejecutivo Municipal, del acuerdo marco de adhesión al Programa de saneamiento ambiental de La Cuenca del Río Reconquista (COMIREC), celebrado entre el MIySP y el Municipio de Marcos Paz.-

**Artículo 2°:** Autorízase al Departamento Ejecutivo a realizar todos los actos tendientes a su debida ejecución.-

**Artículo 3°:** De forma.-

<b>Firman:</b>	<b>PRESIDENTE HCD</b>	-	<b>VICTOR MAGNI.</b>
	<b>SECRETARIO HCD</b>	-	<b>DANIEL BOTTO.</b>

**Fecha** 31/10/2017

**Número:** 4073 - HCD - 129/17

**Origen:** DEM

**Descripción:** P.O. Ratificación de convenio marco entre la Facultad Regional Avellaneda de la UTN y el Municipio de Marcos Paz para coordinar acciones de cooperación, desarrollo y colaboración

**Comisión:** Legislación General

**Visto:**

El artículo 41 y concordantes de la Ley Orgánica de las Municipales.-

El Convenio Marco de colaboración recíproca entre la Facultad Regional Avellaneda de la Universidad Tecnológica Nacional y el Municipio de Marcos Paz con el fin de coordinar acciones tendientes a la cooperación, desarrollo y colaboración.-

**Considerando:**

Que la Municipalidad de Marcos Paz, por una parte, representada por el Sr. Intendente Municipal Agrimensor Ricardo P. Curutchet y por la otra el Ing. Héctor, C. Brotto, Rector de la Facultad Regional Avellaneda de la Universidad Tecnológica Nacional han suscripto un convenio marco con el objeto de coordinar acciones de cooperación, desarrollo y colaboración.-

Que dicho convenio tiene como objeto coordinar acciones para desarrollar en forma conjunta programas o proyectos de interés.-

Que es importante para la comuna la coordinación de actividades interinstitucionales que otorguen a la comuna herramientas tecnológicas.-

Por ello, el Honorable Concejo Deliberante del Partido de Marcos Paz, en uso de las atribuciones que le son propias, sanciona con fuerza de

**ORDENANZA**

**Artículo 1°:** Ratifíquese la firma, por parte del Departamento Ejecutivo Municipal, del convenio marco de colaboración recíproca, desarrollo y colaboración, con la Facultad Regional Avellaneda.-

**Artículo 2°:** Autorízase al Departamento Ejecutivo a realizar todos los actos tendientes a su debida ejecución.-

**Artículo 3°:** De forma.-

**Firma:** **RICARDO CURUTCHET – INTENDENTE MUNICIPAL.**

**Dictamen de la Comisión de Legislación General**

**UNANIME**

**Visto:**

El artículo 41 y concordantes de la Ley Orgánica de las Municipales.-

El Convenio Marco de colaboración recíproca entre la Facultad Regional

El expediente 4073-HCD 129/2017 “Ratificación de convenio entre la facultad regional de Avellaneda de la Universidad Tecnológica Nacional y el Municipio de Marcos Paz con el fin de coordinar acciones tendientes a la cooperación, desarrollo y colaboración y

**Considerando:**

Que la Municipalidad de Marcos Paz, por una parte, representada por el Sr. Intendente Municipal Agrimensor Ricardo P. Curutchet y por la otra el Ing. Héctor, C. Brotto, Rector de la Facultad Regional Avellaneda de la Universidad Tecnológica Nacional han suscripto un convenio marco con el objeto de coordinar acciones de cooperación, desarrollo y colaboración.-

Que dicho convenio tiene como objeto coordinar acciones para desarrollar en forma conjunta programas o proyectos de interés.

Que es importante para la comuna la coordinación de actividades interinstitucionales que otorguen a la comuna herramientas tecnológicas.-

**Por todo lo expuesto los integrantes de la Comisión de Legislación General con el voto en mayoría de sus miembros aconsejan al resto del cuerpo la sanción de la siguiente**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** Ratifíquese la firma, por parte del Departamento Ejecutivo Municipal, del convenio marco de colaboración recíproca, desarrollo y colaboración, con la Facultad Regional Avellaneda.-

**Artículo 2º:** Autorízase al Departamento Ejecutivo a realizar todos los actos tendientes a su debida ejecución.-

**Artículo 3º:** De forma.-

**Firman:** Magni Víctor, Casco Verónica, Domínguez María Isabel, Fortini Juan y Hernández María Eugenia

**Se procede a la votación.**

**Se aprueba por unanimidad.**

**Se sanciona la siguiente:**

**Visto:**

El Expediente 4073-HCD-129/2017 Proyecto de Ordenanza: “Ratificación de convenio entre la facultad regional de Avellaneda de la Universidad Tecnológica Nacional y el Municipio de Marcos Paz con el fin de coordinar acciones tendientes a la cooperación, desarrollo y colaboración”, y;

**Considerando:**

El artículo 41 y concordantes de la Ley Orgánica de las Municipales.-

El Convenio Marco de colaboración recíproca entre la Facultad Regional

Que la Municipalidad de Marcos Paz, por una parte, representada por el Sr. Intendente Municipal Agrimensor Ricardo P. Curutchet y por la otra el Ing. Héctor, C. Brotto, Rector de la Facultad Regional Avellaneda de la Universidad Tecnológica Nacional han suscripto un convenio marco con el objeto de coordinar acciones de cooperación, desarrollo y colaboración.-

Que dicho convenio tiene como objeto coordinar acciones para desarrollar en forma conjunta programas o proyectos de interés.

Que es importante para la comuna la coordinación de actividades interinstitucionales que otorguen a la comuna herramientas tecnológicas.-

**Por lo expuesto, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DEL PARTIDO DE MARCOS PAZ, EN USO DE SUS FACULTADES, SANCIONA CON FUERZA DE:**

**ORDENANZA N° 046/2017**

**Artículo 2º:** Autorízase al Departamento Ejecutivo a realizar todos los actos tendientes a su debida ejecución.-

**Artículo 3º:** De forma.-

**Firman:** PRESIDENTE HCD - VICTOR MAGNI.

**Fecha:** 31/10/2017

**Número:** 4073 - HCD - 131/17

**Origen:** Bloque Frente Renovador

**Descripción:** P.O. Contracción de dársenas de estacionamiento en calle Moreno entre D Agnillo y Sáenz Peña

**Comisión:** Obras y Serv. Públicos, Amb. y Hábitat

**Dictamen de la Comisión de Obras y Servicios Públicos, Ambiente y Hábitat**  
**(Unánime)**

**Visto:**

El **Expediente 4073-HCD-131/2017** “P.O. Construcción de dársenas de estacionamiento en calle Moreno entre D’Agnillo y Sáenz Peña”, iniciado por la Concejal Mirta Tobar, y;

**Considerando:**

La falta de espacios para estacionar en diversos sectores del pueblo

Que en la calle Moreno entre D’Agnillo y Sáenz Peña existe un espacio verde importante sin uso.

Que las personas que se dirigen a los comercios de la zona, muchas veces no encuentran lugar para estacionar.

Que se podían extender en forma de dársena la calle para realizar el estacionamiento de autos en 45°

**Por todo lo expuesto la Comisión de Obras y Servicios Públicos con el voto unánime de sus miembros aconseja al resto del cuerpo la sanción de la siguiente:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1°:** Dispóngase del espacio verde de la calle Moreno entre D’Agnillo y Sáenz Peña y entre Centenario y Mendoza como estacionamiento para vehículos en 45°

**Artículo 2°:** El Artículo 1° tendrá como condición necesaria la gestión del DEM ante las autoridades pertinentes a los fines de obtener el permiso correspondiente.

**Artículo 3°:** De forma.-

**Firman:** Víctor Magni, Verónica Broese, Laura Funes, Jorge Mentaberry, Carlos Albertella y Guillermo Da Silva.

**Bloque Frente Renovador**

**Proyecto de ordenanza “Construcción de dársenas de estacionamiento en la calle Moreno entre D’agnillo y Sáenz Peña”.**

**Visto:**

La falta de espacios para estacionar en diversos sectores del pueblo y

**Considerando:**

Que en la calle Moreno entre D’Agni (lo y Sáenz Peña existe un espacio verde importante sin uso.

Que las personas que se dirigen a los comercios de la zona, muchas veces no encuentran lugar para estacionar.

Que se podían extender en forma de dársena la calle para realizar el estacionamiento de autos en 45°

**Por todo lo expuesto este HONORABLE CUERPO determina con fuerza de**

**ORDENANZA**

**Artículo 1°:** Dispóngase del espacio verde de la calle Moreno entre D’Agnillo y Sáenz Peña, y entre Centenario y Mendoza como estacionamiento para vehículos en 45°.

**Artículo 2°:** El Artículo 1° tendrá como condición necesaria la gestión del DEM ante las autoridades pertinentes a los fines de obtener el permiso correspondiente.

**Artículo 3°:** De forma.

**Firman:** Tobar Mirta.

Se procede a la votación.  
Se aprueba por unanimidad.  
Se sanciona la siguiente:

**Visto:**

El Expediente 4073-HCD-131/2017 Proyecto de Ordenanza: “Construcción de dársenas de estacionamiento en calle Mariano Moreno entre D’Agnillo y Sáenz Peña”, y;

**Considerando:**

La falta de espacios para estacionar en diversos sectores del pueblo

Que en la calle Moreno entre D’Agnillo y Sáenz Peña existe un espacio verde importante sin uso.

Que las personas que se dirigen a los comercios de la zona, muchas veces no encuentran lugar para estacionar.

Que se podían extender en forma de dársena la calle para realizar el estacionamiento de autos en 45°

**Por lo expuesto, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DEL PARTIDO DE MARCOS PAZ, EN USO DE SUS FACULTADES, SANCIONA CON FUERZA DE:**

**ORDENANZA N° 047/2017**

**Artículo 1°:** Dispóngase del espacio verde de la calle Moreno entre D’Agnillo y Sáenz Peña y entre Centenario y Mendoza como estacionamiento para vehículos en 45°

**Artículo 2°:** El Artículo 1° tendrá como condición necesaria la gestión del DEM ante las autoridades pertinentes a los fines de obtener el permiso correspondiente.

**Artículo 3°:** De forma.-

<b><u>Firman:</u></b>	<b>PRESIDENTE HCD</b>	-	<b>VICTOR MAGNI.</b>
	<b>SECRETARIO HCD</b>	-	<b>DANIEL BOTTO.</b>

**Fecha:** 31/10/2017

**Número:** 4073 - HCD - 132/17

**Origen:** Bloque Frente Renovador

**Descripción:** P.C. Limpieza de basural

**Comisión:** Obras y Serv. Públicos, Amb. y Hábitat

**Visto:**

El basural que se ha acumulado en la esquina de la calle Viaytes y Alte. Brown.

**Considerando:**

Que es importante mantener el saneamiento de los distintos barrios para cuidar contaminación y enfermedades.

Que el Estado debe acompañar a los vecinos en el cuidado de la limpieza y su habitad.

**Por todo lo expuesto este HONORABLE CUERPO resuelve con fuerza de**

**ORDENANZA**

**Artículo 1°:** Limpiar el basural de la esquina de Viaytes y Alte. Brown

**Artículo 2°:** Colocar un cartel “PROHIBIDO ARROJAR BASURA”

**Artículo 3°:** Arreglar las calles de esa manzana. Emparejando su traza y realizando el zanjeo correspondiente.

**Artículo 4°:** De forma.

**Firma:** Tobar Mirta.

**Dictamen de la Comisión de Obras y Servicios Públicos, Ambiente y Hábitat**  
**(Unanimidad)**

**Visto:**

El Expediente 4073-HCD-132/2017, “P.C. Limpieza de basural”, iniciado por la Concejala Mirta Tobar y;

**Considerando:**

El basural que se ha acumulado en la esquina de la calle Vieytes y Alte. Brown.

Que es importante mantener el saneamiento de los distintos barrios para cuidar contaminación y enfermedades.

Que el Estado debe acompañar a los vecinos en el cuidado de la limpieza y su habitat.

**Por lo expuesto, los integrantes de la comisión de Obras y Servicios Públicos, Ambiente y Hábitat con el voto en Unánime de sus miembros, aconseja al Cuerpo la sanción de la siguiente:**

**COMUNICACIÓN**

**Artículo 1º:** Limpiar el basural de la esquina de Vieytes y Alte. Brown

**Artículo 2º:** Colocar un cartel “PROHIBIDO ARROJAR BASURA”

**Artículo 3º:** Arreglar las calles de esa manzana. Emparejando su traza y realizando el zanjeo correspondiente.

**Artículo 4º:** De forma.

**Firman:** Víctor Magni, Verónica Broese, Laura Funes, Jorge Mentaberry, Carlos Albertella y Guillermo Da Silva.

**Se procede a la votación.**

**Se aprueba por unanimidad.**

**Se sanciona la siguiente:**

**Visto:**

El Expediente 4073-HCD-132/2017, Proyecto de Comunicación: “Limpieza de basural”, y;

**Considerando:**

El basural que se ha acumulado en la esquina de las calles Vieytes y Alte. Brown.

Que es importante mantener el saneamiento de los distintos barrios para cuidar contaminación y enfermedades.

Que el Estado debe acompañar a los vecinos en el cuidado de la limpieza y su habitat.

**Por lo expuesto, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DEL PARTIDO DE MARCOS PAZ, SANCIONA LA SIGUIENTE**

**COMUNICACIÓN N° 027 / 2017**

**Artículo 1º:** Limpiar el basural de la esquina de Vieytes y Alte. Brown

**Artículo 2º:** Colocar un cartel “PROHIBIDO ARROJAR BASURA”

**Artículo 3º:** Arreglar las calles de esa manzana emparejando su traza y realizando el zanjeo correspondiente.

**Artículo 4º:** De forma.

<b><u>Firman:</u></b>	<b>PRESIDENTE HCD</b>	-	<b>VICTOR MAGNI.</b>
	<b>SECRETARIO HCD</b>	-	<b>DANIEL BOTTO.</b>

**Fecha:** 31/10/2017

**Número:** 4073 - HCD - 136/17

**Origen:** Bloque UNA y Frente Renovador

**Descripción:** P.C. Sobre reclamos de vecinos de la calle Independencia

**Comisión:** Des. Social, DDHH, Seg., Cult., Dep. y Educ.

**Visto:**

La nota (Se eleva copia), de la que tomáramos conocimiento, de vecinos de la calle independencia, en la que elevan algunos reclamos y sobre los que piden la intervención de este Honorable Cuerpo.

**Considerando:**

Que en el reclamo fundamental dicen: *“Hace años, los vecinos del barrio Independencia convivimos con un ‘boliche al aire libre’: todos los fines de semana jóvenes y adultos vienen*



*al Boulevard con bebidas alcohólicas y autos que poseen equipos de audio de alta intensidad. Los mismos, se instalan en horas tempranas y se quedan allí escuchando música a volúmenes realmente exorbitantes, los cuales generan (literalmente) que las ventanas y puertas de nuestras casas tiemblen toda la noche. El ruido es tal, que es imposible pasar una noche en paz. Si bien el barrio Independencia es una zona comercial, en el mismo viven muchas familias con niños pequeños y personas mayores.”*

Que en otro párrafo explican: *“La situación que nos encontramos viviendo es realmente angustiante ya que nadie nos da una solución concreta para este problema. Todos los fines de semana llamamos a la policía y la respuesta es la misma: ‘no podemos hacer nada’. Los efectivos policiales sostienen que escuchar música a volúmenes descomunales no es una contravención ni un delito y lo único que pueden hacer es pedirles a estas personas que bajen el volumen de sus equipos. Obviamente, no lo hacen. Por otra parte, parece que beber alcohol en la vía pública, tampoco es una contravención. Más aún, parece que beber alcohol, ser menor de edad y manejar un auto tampoco lo es. Asimismo, también pareciera que entre la comisaría y el Municipio no hay comunicación, porque desde la misma insisten en que no pueden hacer nada y que somos nosotros, los vecinos, los que tenemos que ‘quejarnos’ en el Municipio.”*

Que respecto a los ruidos molestos, el Código Contravencional es claro, así en el Título III: FALTAS CONTRA LA SEGURIDAD Y EL BIENESTAR, en el CAPÍTULO I: De la seguridad y el Bienestar, el artículo 91° considera una contravención: *“Producir, estimular o provocar ruidos molestos, y cuando por razones de hora y lugar o por su calidad o grado de intensidad, en contravención a las normas reglamentarias, se perturbare o puede perturbar la tranquilidad o reposo de la población o causar perjuicios o molestias de cualquier naturaleza, bien que se produjera en domicilios, en la vía pública, plazas, parques, paseos, salas de espectáculos, centros de reunión, demás lugares en que se desarrollen actividades públicas o privadas, o en negocios habilitados, será sancionado con multa de veinte (20) a doscientos (200) módulos y/o clausura y/o inhabilitación y/o decomiso.”*

Que en el artículo 317° del Código mencionado se establecen *“los siguientes niveles de referencia a los efectos de fijar límites de decibeles por zona:*

- a) Zona residencial < a 50 db diurno hábiles – 45 db diurno feriado – 40 db nocturno.*
- b) Zona Comercial < a 60 db diurno hábiles – 55 db diurno feriado – 45 db nocturno.*
- c) Zona Industrial < a 65 db diurno hábiles – 60 db diurno feriado – 55 db nocturno.”*

Que respecto al tema del alcohol, la Ley 11748 es determinante al respecto, así en el artículo 1° prohíbe: *“...en todo el territorio de la Provincia de Buenos Aires, la venta, expendio o suministro a cualquier título a menores de dieciocho (18) años de edad, de bebidas alcohólicas de cualquier tipo y graduación, en cualquier hora del día, aun cuando lo vendido, expendido o suministrado estuviere destinado a ser consumido o ingerido fuera del local, así como también la instalación de máquinas expendedoras de bebidas alcohólicas de cualquier tipo o graduación, en lugares, locales, comercios o establecimientos donde dichos menores tengan acceso irrestricto. La prohibición precedente comprende el consumo de bebidas alcohólicas por parte de menores de dieciocho (18) años de edad en cualquier local, comercio o establecimiento, aún cuando ellas no procedieren de venta, expendio o suministro efectuado en los mismos.”*

Que esta Ley, en el artículo 3°, establece: *“...las autoridades de comprobación podrán clausurar preventivamente hasta quince (15) días, los locales, comercios o establecimientos en los que se hubieren constatado las infracciones.”* Y en el artículo 6° precisa: *“Serán autoridades de comprobación de las infracciones a la presente ley la Subsecretaría de Atención a las Adicciones, el Ministerio de la Producción, las Municipalidades y la Policía de la Provincia de Buenos Aires. Las autoridades que correspondan designarán agentes públicos investidos del poder de policía preventivo a fin de hacer cumplir las normas de la*

***presente Ley. Los referidos agentes podrán requerir directamente el auxilio de la fuerza pública cuando ello resulte necesario para el cumplimiento de su cometido.”***

Que lo expuesto nos remite a responsables del control de la mayoría de los temas planteados por los vecinos, como por ejemplo los ruidos molestos y la venta de alcohol a menores, por lo que insistir en el cumplimiento de sus funciones redundará en beneficio de toda la comunidad.

**Por todo lo expuesto los concejales abajo firmantes presentan el siguiente proyecto de:**

### COMUNICACIÓN

**Artículo 1º:** Comunicar al Departamento Ejecutivo Municipal la problemática planteada por los vecinos de la calle Independencia.

**Artículo 2º:** Solicitar al Departamento Ejecutivo Municipal que instruya al área de Inspección General respecto a los reclamos planteados a fin que realice y/o refuerce las acciones pertinentes para subsanar dicha problemática.

**Artículo 3º:** De forma

Firman: Rolando; Corrado; Salzmann; Tobar.

### **Dictamen de la Comisión de Desarrollo Social-Derechos Humanos-Seguridad-Cultura-Deporte-Educación – Turismo y Salud Pública** **(Mayoría)**

#### **Visto:**

El expediente 4073-136/2017 P.C “Reclamos de vecinos de la calle Independencia” Iniciado por Bloque Frente Renovador y UNA.

La nota (Se eleva copia), de la que tomáramos conocimiento, de vecinos de la calle independencia, en la que elevan algunos reclamos y sobre los que piden la intervención de este Honorable Cuerpo.

#### **Considerando:**

Que en el reclamo fundamental dicen: “Hace años, los vecinos del barrio Independencia convivimos con un ‘boliche al aire libre’: todos los fines de semana jóvenes y adultos vienen al Boulevard con bebidas alcohólicas y autos que poseen equipos de audio de alta intensidad. Los mismos, se instalan en horas tempranas y se quedan allí escuchando música a volúmenes realmente exorbitantes, los cuales generan (literalmente) que las ventanas y puertas de nuestras casas tiemblen toda la noche. El ruido es tal, que es imposible pasar una noche en paz. Si bien el barrio Independencia es una zona comercial, en el mismo viven muchas familias con niños pequeños y personas mayores.”

Que en otro párrafo explican: “La situación que nos encontramos viviendo es realmente angustiante ya que nadie nos da una solución concreta para este problema. Todos los fines de semana llamamos a la policía y la respuesta es la misma: ‘no podemos hacer nada’. Los efectivos policiales sostienen que escuchar música a volúmenes descomunales no es una contravención ni un delito y lo único que pueden hacer es pedirles a estas personas que bajen el volumen de sus equipos. Obviamente, no lo hacen. Por otra parte, parece que beber alcohol en la vía pública, tampoco es una contravención. Más aún, parece que beber alcohol, ser menor de edad y manejar un auto tampoco lo es. Asimismo, también pareciera que entre la comisaría y el Municipio no hay comunicación, porque desde la misma insisten en que no pueden hacer nada y que somos nosotros, los vecinos, los que tenemos que ‘quejarnos’ en el Municipio.”

Que respecto a los ruidos molestos, el Código Contravencional es claro, así en el Título III: FALTAS CONTRA LA SEGURIDAD Y EL BIENESTAR, en el CAPÍTULO I: De la seguridad y el Bienestar, el artículo 91º considera una contravención: “ Producir, estimular o provocar ruidos molestos, y cuando por razones de hora y lugar o por su calidad o grado de intensidad, en contravención a las normas reglamentarias, se perturbare o puede perturbar la tranquilidad o reposo de la población o causar perjuicios o molestias de cualquier naturaleza, bien que se produjera en domicilios, en la vía pública, plazas, parques, paseos, salas de espectáculos, centros de reunión, demás lugares en que se desarrollen actividades públicas o privadas, o en negocios habilitados, será

sancionado con multa de veinte (20) a doscientos (200) módulos y/o clausura y/o inhabilitación y/o decomiso.”

Que en el artículo 317° del Código mencionado se establecen “los siguientes niveles de referencia a los efectos de fijar límites de decibeles por zona:

- a) Zona residencial < à 50 db diurno hábiles – 45 db diurno feriado – 40 db nocturno.
- b) Zona Comercial < à 60 db diurno hábiles – 55 db diurno feriado – 45 db nocturno.
- c) Zona Industrial < à 65 db diurno hábiles – 60 db diurno feriado – 55 db nocturno.”

Que respecto al tema del alcohol, la Ley 11748 es determinante al respecto, así en el artículo 1° prohíbe: “...en todo el territorio de la Provincia de Buenos Aires, la venta, expendio o suministro a cualquier título a menores de dieciocho (18) años de edad, de bebidas alcohólicas de cualquier tipo y graduación, en cualquier hora del día, aun cuando lo vendido, expendido o suministrado estuviere destinado a ser consumido o ingerido fuera del local, así como también la instalación de máquinas expendedoras de bebidas alcohólicas de cualquier tipo o graduación, en lugares, locales, comercios o establecimientos donde dichos menores tengan acceso irrestricto. La prohibición precedente comprende el consumo de bebidas alcohólicas por parte de menores de dieciocho (18) años de edad en cualquier local, comercio o establecimiento, aún cuando ellas no procedieren de venta, expendio o suministro efectuado en los mismos.”

Que esta Ley, en el artículo 3°, establece: “...las autoridades de comprobación podrán clausurar preventivamente hasta quince (15) días, los locales, comercios o establecimientos en los que se hubieren constatado las infracciones.” Y en el artículo 6° precisa: “Serán autoridades de comprobación de las infracciones a la presente ley la Subsecretaría de Atención a las Adicciones, el Ministerio de la Producción, las Municipalidades y la Policía de la Provincia de Buenos Aires. Las autoridades que correspondan designarán agentes públicos investidos del poder de policía preventivo a fin de hacer cumplir las normas de la presente Ley. Los referidos agentes podrán requerir directamente el auxilio de la fuerza pública cuando ello resulte necesario para el cumplimiento de su cometido.”

Que lo expuesto nos remite a responsables del control de la mayoría de los temas planteados por los vecinos, como por ejemplo los ruidos molestos y la venta de alcohol a menores, por lo que insistir en el cumplimiento de sus funciones redundará en beneficio de toda la comunidad.

**Por todo lo expuesto la Comisión de Desarrollo Social-Derechos Humanos-Seguridad-Cultura- Deporte-Educación – Turismo y Salud Publica con el voto unánime de sus miembros aconsejan al cuerpo la sanción de la siguiente**

#### COMUNICACION

**Artículo 1°:** Comunicar al Departamento Ejecutivo Municipal la problemática planteada por los vecinos de la calle Independencia.

**Artículo 2°:** Solicitar al Departamento Ejecutivo Municipal que instruya al área de Inspección General respecto a los reclamos planteados a fin que realice y/o refuerce las acciones pertinentes para subsanar dicha problemática.

**Artículo 3°:** De forma

**Firman:** Laura Funes, María I Domínguez, Eduardo Mc Loughlin, Verónica Broese, Silvia Corrado, María José Rodoni y Mirta Tobar

**Se procede a la votación.**

**Se aprueba por unanimidad.**

**Se sanciona la siguiente:**

#### Visto:

El Expediente 4073 - HCD - 136/2017 Proyecto de Comunicación: “Reclamos de vecinos de la calle Independencia”, y;

#### Considerando:

La nota (Se eleva copia), de la que tomáramos conocimiento, de vecinos de la calle independencia, en la que elevan algunos reclamos y sobre los que piden la intervención de este Honorable Cuerpo.

Que en el reclamo fundamental dicen: “Hace años, los vecinos del barrio Independencia convivimos con un ‘boliche al aire libre’: todos los fines de semana jóvenes y adultos vienen al Boulevard con bebidas alcohólicas y autos que poseen equipos de audio de alta intensidad. Los mismos, se instalan en horas tempranas y se quedan allí escuchando música a volúmenes realmente exorbitantes, los cuales generan (literalmente) que las ventanas y puertas de nuestras casas tiemblen toda la noche. El ruido es tal, que es imposible pasar una noche en paz. Si bien el barrio Independencia es una zona comercial, en el mismo viven muchas familias con niños pequeños y personas mayores.”

Que en otro párrafo explican: “La situación que nos encontramos viviendo es realmente angustiante ya que nadie nos da una solución concreta para este problema. Todos los fines de semana llamamos a la policía y la respuesta es la misma: ‘no podemos hacer nada’. Los efectivos policiales sostienen que escuchar música a volúmenes descomunales no es una contravención ni un delito y lo único que pueden hacer es pedirles a estas personas que bajen el volumen de sus equipos. Obviamente, no lo hacen. Por otra parte, parece que beber alcohol en la vía pública, tampoco es una contravención. Más aún, parece que beber alcohol, ser menor de edad y manejar un auto tampoco lo es. Asimismo, también pareciera que entre la comisaría y el Municipio no hay comunicación, porque desde la misma insisten en que no pueden hacer nada y que somos nosotros, los vecinos, los que tenemos que ‘quejarnos’ en el Municipio.”

Que respecto a los ruidos molestos, el Código Contravencional es claro, así en el Título III: FALTAS CONTRA LA SEGURIDAD Y EL BIENESTAR, en el CAPÍTULO I: De la seguridad y el Bienestar, el artículo 91° considera una contravención: “Producir, estimular o provocar ruidos molestos, y cuando por razones de hora y lugar o por su calidad o grado de intensidad, en contravención a las normas reglamentarias, se perturbare o puede perturbar la tranquilidad o reposo de la población o causar perjuicios o molestias de cualquier naturaleza, bien que se produjera en domicilios, en la vía pública, plazas, parques, paseos, salas de espectáculos, centros de reunión, demás lugares en que se desarrollen actividades públicas o privadas, o en negocios habilitados, será sancionado con multa de veinte (20) a doscientos (200) módulos y/o clausura y/o inhabilitación y/o decomiso.”

Que en el artículo 317° del Código mencionado se establecen “los siguientes niveles de referencia a los efectos de fijar límites de decibeles por zona:

- a) Zona residencial < a 50 db diurno hábiles – 45 db diurno feriado – 40 db nocturno.
- b) Zona Comercial < a 60 db diurno hábiles – 55 db diurno feriado – 45 db nocturno.
- c) Zona Industrial < a 65 db diurno hábiles – 60 db diurno feriado – 55 db nocturno.”

Que respecto al tema del alcohol, la Ley 11748 es determinante al respecto, así en el artículo 1° prohíbe: “...en todo el territorio de la Provincia de Buenos Aires, la venta, expendio o suministro a cualquier título a menores de dieciocho (18) años de edad, de bebidas alcohólicas de cualquier tipo y graduación, en cualquier hora del día, aun cuando lo vendido, expendido o suministrado estuviere destinado a ser consumido o ingerido fuera del local, así como también la instalación de máquinas expendedoras de bebidas alcohólicas de cualquier tipo o graduación, en lugares, locales, comercios o establecimientos donde dichos menores tengan acceso irrestricto. La prohibición precedente comprende el consumo de bebidas alcohólicas por parte de menores de dieciocho (18) años de edad en cualquier local, comercio o establecimiento, aún cuando ellas no procedieren de venta, expendio o suministro efectuado en los mismos.”

Que esta Ley, en el artículo 3°, establece: “...las autoridades de comprobación podrán clausurar preventivamente hasta quince (15) días, los locales, comercios o establecimientos en los que se hubieren constatado las infracciones.” Y en el artículo 6° precisa: “Serán autoridades de comprobación de las infracciones a la presente ley la Subsecretaría de Atención a las Adicciones, el Ministerio de la Producción, las Municipalidades y la Policía de la Provincia de Buenos Aires. Las autoridades que correspondan designarán agentes públicos investidos del poder de policía preventivo a fin de hacer cumplir las normas de la presente Ley. Los referidos agentes podrán

requerir directamente el auxilio de la fuerza pública cuando ello resulte necesario para el cumplimiento de su cometido.”

Que lo expuesto nos remite a responsables del control de la mayoría de los temas planteados por los vecinos, como por ejemplo los ruidos molestos y la venta de alcohol a menores, por lo que insistir en el cumplimiento de sus funciones redundará en beneficio de toda la comunidad.

**Por lo expuesto, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DEL PARTIDO DE MARCOS PAZ, SANCIONA LA SIGUIENTE**

**COMUNICACIÓN N° 028/2017**

**Artículo 1º:** Comunicar al Departamento Ejecutivo Municipal la problemática planteada por los vecinos de la calle Independencia.

**Artículo 2º:** Solicitar al Departamento Ejecutivo Municipal que instruya al área de Inspección General respecto a los reclamos planteados a fin que realice y/o refuerce las acciones pertinentes para subsanar dicha problemática.

**Artículo 3º:** De forma

**Firman:**       **PRESIDENTE HCD                   -       VICTOR MAGNI.**  
                  **SECRETARIO HCD                   -       DANIEL BOTTO.**

\*\*\* Fin Despacho de Expedientes \*\*\*

**INGRESO DE EXPEDIENTES**

**Fecha:** 02/11/2017

**Número:** 4073 - HCD - 140/17

**Origen:** DEM

**Descripción:** P.O. Ratificación de acuerdos específicos entre la autoridad ACUMAR, El Municipio de Marcos Paz y El CEAMSE

**Comisión:** Legislación General

**(Pasa a Comisión)**

**Fecha:** 03/11/2017

**Número:** 4073 - HCD - 141/17

**Origen:** Por secretaria, ONG. Patitas en Adopción

**Descripción:** Solicita espacio de Banca Abierta

**Comisión:** Legislación General

**(Pasa a Comisión)**

**Fecha:** 07/11/2017

**Número:** 4073 - HCD - 142/17

**Origen:** DEM

**Descripción:** P.O. Ratificación convenio de financiamiento para infraestructura de redes publicas domiciliarias e intradomiciliaria

**Comisión:** Obras y Serv. Públicos, Amb. y Hábitat

**Se solicita el tratamiento sobre tablas.**

**Se pone a votación el tratamiento sobre tablas.**

**Se aprueba el tratamiento sobre tablas por unanimidad.**

**Visto:**

El artículo 41 y concordantes de la Ley Orgánica de las Municipales;

El Convenio de Financiamiento para Infraestructura de Redes Públicas Domiciliarias e Intradomiciliaria y/o Equipamiento comunitario – Ley 14.449 de acceso justo al hábitat.-

**Considerando:**

Que resulta decisión del Gobierno de la Provincia de Buenos Aires adoptar todas las medidas orientadas a generar condiciones sociales que atribuyan al bienestar de los habitantes;

Que la Ley 14.449 de “Acceso Justo al Hábitat” tiene por objeto la promoción del derecho a la vivienda y a un hábitat digno, y establece en su Artículo 8 como lineamientos generales para cumplir con dicho objetivo, promover la recuperación, rehabilitación o refuncionalización de

edificios, sectores urbanos residenciales en proceso de degradación, preservando el valor del patrimonio histórico y social, ejecutar la construcción, ampliación o mejoramiento de servicios de infraestructura básicos, de equipamiento comunitarios y espacios públicos recreativos, y en general llevar adelante acciones tendientes a lograr la integración socio urbana.-

Que por ello el Municipio de Marcos Paz representado por el Sr. Intendente Municipal Agrimensor Ricardo Pedro Curutchet y la Subsecretaria Social de Tierras, Urbanismo y Vivienda de la Provincia de Buenos Aires, representada por el Sr. Subsecretario Lic. Evert Van Tooren han suscripto el Convenio de Financiamiento para Infraestructura de Redes Públicas Domiciliarias e Intradomiciliarias y/o Equipamiento comunitario – Ley 14.449 de acceso justo al hábitat que tiene por objeto subsidiar la pavimentación de 17 cuadras de la Localidad de Marcos Paz otorgando la suma de \$19.800.954,60 con dicho destino.-

Que el Anexo I del mismo describe la ubicación de la obra que será en los barrios Torchiaro, La Trocha, Santa María y Martín Fierro.-

Que resulta beneficiosa la formalización del Convenio para todos los habitantes del Partido de Marcos Paz, contribuyendo con ello al bienestar general de la población.-

**Por ello, el Honorable Concejo Deliberante del Partido de Marcos Paz, en uso de las atribuciones que le son propias, sanciona con fuerza de**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** Convaldese y ratifíquese la suscripción por parte del DEM del Convenio de Financiamiento para infraestructura de redes públicas domiciliarias e intradomiciliarias y/o equipamiento comunitario – Ley 14.449 de acceso justo al hábitat que tiene por objeto subsidiar la pavimentación de 17 cuadras de la Localidad de Marcos Paz otorgando la suma de **\$19.800.954,60** con dicho destino.-

**Artículo 2º:** Convaldese el Anexo I del mismo que describe la ubicación de la obra que será en los Barrios Torchiaro, La Trocha, Santa María y Martín Fierro.-

**Artículo 3º:** Autorízase al Departamento Ejecutivo a realizar todos los actos tendientes a su debida ejecución.-

**Artículo 4º:** De forma.-

**Firma:** **RICARDO CURUTCHET – INTENDENTE MUNICIPAL.**

**Se procede a la votación.**

**Se aprueba por unanimidad.**

**Se sanciona la siguiente:**

**Visto:**

El Expediente 4073 - HCD - 146/2017 Proyecto de Comunicación: “Accesos a las Escuelas n° 19 y n° 20 de nuestro partido”, y;

**Considerando:**

La Ordenanza 42/2017

El convenio firmado con la Provincia de Buenos Aires referido a obras de infraestructura de redes públicas domiciliarias e intradomiciliarias

Que mediante el mencionado convenio se realizarán 17 cuadras de acceso a diferentes barrios de nuestra ciudad

Que es necesario mejorar el acceso a las Escuelas n° 19 y n° 20 de nuestra localidad

**Por lo expuesto, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DEL PARTIDO DE MARCOS PAZ, SANCIONA LA SIGUIENTE  
COMUNICACIÓN N° 029/2017**

**Artículo 1º:** Solicitar al Departamento Ejecutivo Municipal gestione ante la Provincia de Buenos Aires el acceso asfaltado a las escuelas n° 19 y n° 20 de nuestra localidad a través del Programa Hábitat o algún otro de similares características.

**Artículo 2º:** De forma

